

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒ ๒ ๙ ๗ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ '๙ พุทธจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)
ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด เลขที่ GNO-EIA 046/2567 ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๔๔๖๑๔ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้
บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม
มีจำนวนห้องพัก ๑๕๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

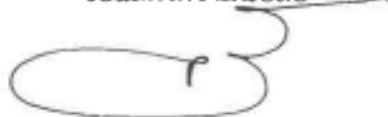
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๗ เมื่อวันที่
๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตาม...

ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาต เป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระดีสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



greeneo

เลขที่ GNO-EIA 046/2567

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

000154 เลขที่ใบอนุญาต EIA 046/2567 0-8551-3904 0-8559-3904

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 9499	วันที่ 1 ก.ค. 2567
เวลา 12.1	ผู้รับ
วันที่ 30 กรกฎาคม 2567	

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 6 ชุด พร้อม CD-ROM จำนวน 1 แผ่น
 3. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 4. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด พร้อมบัตรประชาชน และทะเบียนบ้านกรรมการ ผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
 5. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการ ผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 152 ห้อง พื้นที่อาคารรวม 7,876.18 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1-0-5 ไร่ หรือ 1,620.00 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2565 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัดเสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมา ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวยุวรัตมา ทอง)

กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีนีโอ จำกัด



ที่ ขบ ๐๐๓๔.๒/๔๙๖๑๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2	
สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 15254	วันที่ 22 พ.ย. 2567
เวลา 15.50	ผู้รับ 3๓๒
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี	
ถนนมณฑลวิ ขบ ๒๐๐๐๐	

๒๐

พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BAU II)
ของ บริษัท ดี ซีวีร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๖๑๖๒ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๗

เมื่อวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ไทยบัว 2 (THAI BAU II) ของบริษัท ดี ซีวีร์ ดีไซน์ แอนด์
คอนสตรัคชั่น จำกัด

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ไทยบัว 2 (THAI BAU II) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก ๑๕๒ ห้อง จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อให้
จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๗ เมื่อวันที่
๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท กรีนีโอ
จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และบริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้ทำการแก้ไข
ข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานครบถ้วนสมบูรณ์ ดังนั้นจึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ...

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ของบริษัท ดี ซีวาร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวจิตติลักษณ์ คำพา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร : ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

①

เรียน พล. ท. พล.

เพื่อโปรดพิจารณา



(นางสาวทิพนันท์ งามสะอาด)

นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการพิเศษ

รักษาราชการแทนเลขานุการกรม

๒๒ พ.ย. ๒๕๖๒

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)
ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

พฤษภาคม 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2567

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม



greeneo
co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 1 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องทั้งสิ้น 152 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-5.0 ไร่ หรือ 1,620.00 ตร.ม. ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 7,876.18 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) อย่างเคร่งครัด 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด - บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด - บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567

ลงนาม...

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการผู้จัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 1 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการมีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 1 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด - บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด
2. การเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ	1. ในกรณีที่เจ้าของโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้แจ้งหน่วยงานอนุญาต ได้แก่ กรมการปกครอง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ ก่อนดำเนินการขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรม	- ก่อนดำเนินการขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรม	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้เสีย



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง)

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันปัญหามลพิษจากการก่อสร้าง อาคารโครงการ และติดตั้ง Mesh Sheet คลุมโดยรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของตัวอาคาร กรณีติดต่อกับที่สาธารณะ ต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง - จัดวางเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ประเภทและขนาดโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เมืองพัทยา และเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง พร้อมแสดงช่องทางการรับเรื่องราวร้องเรียนสำหรับผู้ได้รับผลกระทบ และจัดตั้งกลุ่มไลน์ประสานงาน เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ - ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที (ดังรูปที่ 14)	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลข โทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะ เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนเนอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนอย่างน้อย 3 ช่องทางประกอบด้วย โทรศัพท์ Social Network (Line กลุ่ม) จดหมายร้องเรียน เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 8. ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้ง่ายและชัดเจน 9. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 10. บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพทั่วไปให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะก่อสร้าง		
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	มาตรการขุดดินและถมดิน 1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดินหรือถมดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ให้ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และห้ามขุดดินหรือถมดิน ในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2. โครงการต้องดำเนินการตาม พ.ร.บ. ขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 3. จัดที่จอดรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำดินที่ขุดออกจากโครงการใส่รถบรรทุกดิน และขนดินออกจากโครงการ ในช่วงเวลาออกเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.) 4. ต้องคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย โดยปิดคลุมส่วนบรรทุกทั้งหมด พร้อมผูกยึดผ้าใบกับรถบรรทุกให้แน่นหนา ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในโครงการ ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและโดยรอบ และป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ 6. จัดให้มีทีมงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ 7. จัดให้มีทีมงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกชนดิน ณ สถานที่ทิ้งดิน ก่อนออกจากสถานที่ทิ้งดิน 8. ชนส่งดินชุด ในช่วงเวลาขนส่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน หรือช่วงเวลาที่ไม่มีอยู่ในข้อห้ามของกองบังคับการจราจร 9. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ 10. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม 11. ควบน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับขีรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 12. โครงการแจ้งขุดและปรับถมดินภายในพื้นที่โครงการกับเมืองพัทยา ก่อนเริ่มปฏิบัติ 13. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดิน ที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที		

ลงนาม...

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	14. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยเส้นทางร่วมกับขนส่งดินได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน 15. จัดหาแผ่นเหล็กลายหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 16. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการหรือถนนด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนกรวดหล่น ต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดโดยทันที 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 18. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหานั้น 19. หมั่นทำความสะอาดบริเวณทางาน และบริเวณสถานที่ตั้งดิน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 20. บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด <u>มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลที่ดิน</u> 1. จัดให้มีระบบป้องกันดินพังไถในส่วนงานก่อสร้างฐานราก และบ่อบำบัดน้ำเสีย เป็น Sheet Pile ความลึก 12 เมตร เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน ส่วนบ่อหน่วงน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเสีย โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด		

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม 3. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4. กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง จะต้องกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่ยอมรับกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับรองงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย		
1.3 คุณภาพอากาศ	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. ในระหว่างก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชม. เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง 2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง ได้แก่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ สื่อสังคมออนไลน์ (เช่น ไลน์กลุ่ม) หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากมีปัญหา	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบถึงแผนการดำเนินการของโครงการอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้าง โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ประเภทและขนาดโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง พร้อมแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1. ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 2. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น 3. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. ฉีดพรมน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่เป็นแหล่งกำเนิดฝุ่นละออง เช่น ทางเดินรถ จุดกองเศษวัสดุ เป็นต้น ทุกวัน ทั้งนี้ต้องฉีดพรมน้ำให้มีความชื้นตลอดเวลา เพื่อไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยจะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป		

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI-BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง 6. ติดตั้งระบบท่อพ่นละอองน้ำบนรั้วโครงการก่อสร้าง และบนผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ที่คลุมอาคารตามความสูงของอาคาร และให้ดำเนินการเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงานและดำเนินการต่อเนื่อง ไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ 7. บริเวณปากทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนสาธารณะประโยชน์ ต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทรายน หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 8. บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 9. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ 10. โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลบ.ม. หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันทีได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ		

เมื่อกาตผู้ชานาจนลงนาม

พฤษจิกายน 2567



คคสธรรมด้าให้สิทธิจัดท้อรายงาน

พฤษภาคม 2567

greeneco
co. ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	เจียร์ ชัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด 11. ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และสั่นสะเทือน บริเวณด้านหน้าโครงการ มาตรการด้านการขุดดิน 1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้คนงานใช้สายฉีดน้ำ ล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 3. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 4. จัดให้มีที่ล้างล้อบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง หรือให้คนงานฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน 5. บริเวณปากทางเข้า-ออกเชื่อมกับทางสาธารณะด้านเหนือ ต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินกรวด หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เลื้อยไถภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม		

ลงนาม

การผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลง

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดา/นิติบุคคล/หน่วยงาน



greeneo
co.,ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ 4. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร 1. ใช้ผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2. กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 3. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควร ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก 4. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง โดยต้องตรวจสอบบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด (ที่ระบุไว้ในคู่มือแนะนำการบำรุงรักษาของแต่ละเครื่องจักร) 5. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 6. ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 7. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในระยะเวลา 10.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ		

ลงนาม.....

.....ผู้อำนวยการสำนักงาน

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

.....คณธรรมดานันท์กรีนโอ จำกัด

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	มาตรการด้านการจัดการของเสีย 1. กำชับคนงานไม่ให้เผาทำลายมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรณรงค์ และติดป้าย “ห้ามจุดไฟ ห้ามเผา มูลฝอย วัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง” 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน - จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมพื้นที่ที่มีการขุดดิน หากไม่ได้ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่นั้น มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการ โดยกำหนดจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดไว้บริเวณด้านทิศตะวันออก จำนวน 1 จุด ทุกวันในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเมืองพัทยาทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันหยุดก่อสร้าง) และตรวจวัดบริเวณรัยขายเครื่องดีเซล (ด้านทิศตะวันออก) จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันหยุดก่อสร้าง) โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเมืองพัทยาทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ โดยกำหนดจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดไว้บริเวณด้านทิศตะวันออก จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันหยุดก่อสร้าง)		

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่รายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเมืองพัทยา หากหลีกเลี่ยงหรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2 4. โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด		
1.4 เสียง	1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเฉพาะเหตุระบบฐานรากเท่านั้น ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่ลดผลกระทบด้านความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี พร้อมทั้งแจ้งแผนที่ชัดเจนให้ ผู้พัก	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม...

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งโรงงาน

บริษัท กรีนเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. จัดให้มีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มม. 3 แผ่น ซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มม. (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB (A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง แต่ละช่วง ดังนี้ - <u>ช่วงทำฐานราก</u> เป็น Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มม. 3 แผ่น ซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มม. (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB (A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน - <u>ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และช่วงตกแต่ง และช่วงตกแต่งและเก็บงาน</u> เป็น Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดลอน) ความหนา 0.45 มม. 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มม. (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB (A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 3.00 เมตร ที่ขอบอาคารโรงแรมทุกชั้นในการก่อสร้างซึ่งต้องทำกิจกรรมตกแต่งเฉพาะชั้นที่มีผนังแล้วเท่านั้นซึ่งต้องทำกิจกรรมตกแต่งเฉพาะชั้นที่มีผนังแล้วเท่านั้น - <u>ช่วงตกแต่งและเก็บงาน</u> เริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง 5. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 6. ก่อนที่จะลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปประสานงาน และสร้างความเข้าใจแก่		

ลงนาม...

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บุคคลธรรมดาไม่มีหน้าที่ตามกฎหมาย

บริษัท กรนโฮ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	เจ้าของอาคาร ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 7. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงชื่อ โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 152 ห้อง พื้นที่อาคารรวม 7,876.18 ตร.ม. ห้องอาหาร พื้นที่นั่งเล่น-พักผ่อน สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 8. เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานของเครื่องจักรไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียง 9. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 10. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และความสั่นสะเทือน 11. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที		

ลงนาม.....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	12. กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาทีรวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้กับทั้งสองฝ่าย เช่น การจัดหาที่พักชั่วคราวให้กับผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็ก โดยจะจัดหาที่พักชั่วคราวตามความประสงค์ของผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน จนกว่าจะจบกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง โดยพิจารณาเป็นแต่ละราย 13. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 14. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างพัก 15. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข 16. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน 17. โครงการต้องแจ้งวิธีการดำเนินการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวให้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ทราบ เพื่อนำไปดำเนินการติดตั้งลดผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้าง		

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

...บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน	- จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย - ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่ออาคารที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธี Hydraulic Static Pile Driver or Jack in Pile หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีการเทปูนหรือคอนกรีตที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากเวลาที่กำหนด จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง และความเสียหายจากการก่อสร้างต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก - จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมพื้นที่ เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 8. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที 9. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้างและกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับและให้หยุดการก่อสร้างทันที โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 10. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 11. กรณีผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน (5 มม./วินาที) ต้องดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงาน 12. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเมืองพัทยา หากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2		

ลงนาม



บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567

ลงนาม



บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกใบรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ทรัพยากรน้ำ	- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 12 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นระบบถังสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 10 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดไปกำจัดทิ้งที่ที่เดิม - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้เมืองพัตยานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดย่น้ำยาฆ่าเชื้อ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อตกมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ให้ชุดลอกแวนวางระบายน้ำที่ชุดไวรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อตกตะกอนตามความเหมาะสม (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม....



บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม



บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมจังหวัดจันทบุรี



greeneo
co.,ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก 2. จัดทำรั้ว ความสูง 6 เมตร ตามขอบของพื้นที่โครงการ และควบคุมการดำเนินงานเฉพาะบริเวณก่อสร้างที่กำหนดเพื่อลดผลกระทบที่เกิดจากเสียงที่มีผลต่อกิจกรรมของสัตว์ป่าในพื้นที่ใกล้เคียง 3. หากพบสัตว์ป่าในพื้นที่ที่กำลังจะดำเนินการก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง 4. กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ล่าสัตว์เป็นอาหารหรือทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้างโดยจงใจ ยกเว้นเหตุจำเป็น 5. ประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมา/หัวหน้างาน/คนงานก่อสร้าง ทราบว่าห้ามล่าหรือจับสัตว์ป่า โดยเฉพาะสัตว์ในกลุ่มนก ซึ่งตามกฎหมายกำหนดให้นกบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองออกตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 ห้ามมิให้ผู้ใดล่าหรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือซากสัตว์ป่าดังกล่าวฝ่าฝืนมีความผิด จะถูกดำเนินคดีและได้รับโทษตามกฎหมายทั้งจำคุกและปรับ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะ

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาที่มีหน้าที่จัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- พื้นที่ก่อสร้างจัดตั้งสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถึงสำเร็จรูป ความจุ 20 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.25 วัน - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้ เป็นต้น - ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง - จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน - ประสานงานให้การประสานงานภูมิภาควิทยา (ชั้นพิเศษ) เข้าตรวจสอบจุดเชื่อมต่อที่ประปาที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น ท่อน้ำประปาแตกหรือรั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีห้องส้วม 12 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 10 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม ซึ่งมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น จนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ	ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนเนอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดให้มีหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้าง เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด 5. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องส้วมโดยใช้การดักและใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 7. ประสานงานเมืองพัทยาให้สุบสิ่งปฏิกูลในส่วนเกราะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนเกราะเต็ม 8. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, TKN และ Fat Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 <u>มาตรการรื้อถอนห้องส้วมคนงานหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ</u> 1. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 2. ฉีดพ่นยามาแนวและพ่นน้ำโรคทั้งก่อนและหลังรื้อถอน		

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรนโอ จากัด

พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมจังหวัดจันทบุรี



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ โดยให้เมืองพัทยามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 4. ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคทำความสะอาดโถส้วมที่รื้อถอนแล้ว ก่อนนำไปกำจัดหรือไปเก็บกองรวมกับเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องขนนำไปกำจัด 5. สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเมืองพัทยานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 6. ฉีดล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และสูบน้ำออกจากถังบำบัดจนสะอาด 7. น้ำจากการฉีดล้างทำความสะอาด จะนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 8. ขุดถังบำบัดขึ้นมาจากใต้ดิน แล้วขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ โดยผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการประสานงานและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการนำถังบำบัดน้ำเสียที่ขุดขึ้นมาไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสมตามหลักวิชาการ โดยบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมต่อไป 9. การขนส่งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่จะเคลื่อนย้ายให้เป็นระบบปิด โดยใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ใช้นขนส่ง		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณจุดกลางลอร์ด และบ่อตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 3. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดา/นิติบุคคล/หน่วยงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 4. ล้างรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน		
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว) 1 ถัง) ที่มีความคงทน ขนาดเหมาะสม และมีฝาปิดมิดชิด 2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 3. กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดต่อประสานงานสำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ให้เขามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 5. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอต้งปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 6. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคให้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 7. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม - จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการมูลฝอยทั้งภายในและภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้เป็นที่อาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันการตกค้างของมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดบริเวณพื้นที่ข้างเคียง		
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิถุนาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น - ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง - การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง - ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม....

ผู้อำนวยการงาน

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567

ลงนาม

.....บุคคลธรรมดาที่มีชื่อและนามสกุล

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบล้างสัญญาที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน - ประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด/ไฟดับ ให้ดำเนินการแก้ไขทันที		
3.6 การจราจร	- จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้เข้าไปในผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ - จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนกในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวจราจรบนถนนภายนอกโครงการ - จัดเตรียมผ้าใบคลุมท้ายกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้าออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตก ร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่ง ร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย - จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในและนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าออกโครงการเห็นได้ชัดเจนและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น - กำหนดเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้เส้นทางถนนสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือโครงการ และถนนสุขุมวิทเป็นหลักในการขนส่ง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนเนอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

นางสาวมีชัย วัฒนกุล



greeneo
co., ltd

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. รถบรรทุกที่เข้าสู่พื้นที่โครงการทุกคันจะต้องติดป้ายทั้ง 3 ด้าน ของรถบรรทุกโดยเป็นป้ายที่มีขนาดใหญ่มองเห็นได้ชัดเจน ซึ่งป้ายต้องระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ชุมชนโทรแจ้งหากขับขีไม่สุภาพหรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ 7. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดตัวของถนน 8. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 9. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรนั้นเกิดชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 10. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 11. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 12. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับขีรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 13. จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุมากกว่ากระบะบรรทุก จะต้องติดตั้งสัญญาณไฟรถยนต์ที่ความสูงมองเห็นได้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก		

ลงนาม.....

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท กรนโอ จากัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	14. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ 15. ห้ามจอดรถเจ้าหน้าที่ รถรับ-ส่งคนงาน รถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางของทางสาธารณประโยชน์ ถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 16. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำระค่าของทางเท้าหรือฝาท่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องบริเวณพื้นที่โครงการ จาการบรรทุกของโครงการโครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 17. จัดเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถปูน ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีรถจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด 18. วางแผนและจัดการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด ดังนี้ - รถบรรทุก 6 ล้อ นอกชั่วโมงเร่งด่วน - รถบรรทุก 10 ล้อ ห้ามเวลา 07.00-08.30 น. และ 15.00-20.00 น. 19. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร โดยเฉพาะอย่างยิ่ง บริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมออกทางสาธารณประโยชน์ และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อผ้าสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบองไฟกระพริบหรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการ ตลอดระยะก่อสร้าง		

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2567

...บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุสำเร็จรูปจากโรงงาน</u> 1. เลือกผู้จำหน่ายและให้บริการขนส่งวัสดุก่อสร้างตามมาตรฐานกรมการขนส่ง มีการติดระบบ GPS เพื่อตรวจสอบความเร็วในการขับขี่ ตรวจสอบสภาพร่างกายและจิตใจของผู้ขับขี่อยู่เสมอ มีการตรวจเช็คสภาพรถตามระยะทางและเวลาในการขนส่ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นได้ ไม่บรรทุกน้ำหนักเกิน และขับขี่ตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด 2. โครงการหรือผู้ที่ให้บริการขนส่ง ต้องเลือกพาหนะในการขนส่ง ให้มีความเหมาะสมกับขนาดและน้ำหนักวัสดุที่ต้องการขนส่ง ไม่บรรทุกเกินขีดจำกัดของรถ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 3. โครงการต้องแจ้งผู้ให้บริการขนส่งวัสดุก่อสร้างสำเร็จรูป เพิ่มความปลอดภัยในระหว่างขนส่งสินค้ามาด้วยการรัด ไม่ว่า จะเป็นรัดพาเลท หรือรัดที่บรรจุภัณฑ์ เพื่อลดความเสี่ยงและความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการเบรค การเลี้ยว การหักหลบ บนถนนที่ไม่ราบเรียบ 4. รถขนส่งวัสดุทุกคันต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันฝุ่นและฝน 5. โครงการต้องแจ้งผู้ให้บริการขนส่งวัสดุก่อสร้างสำเร็จรูป ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้าย และ ด้านข้างของรถขนส่งวัสดุทุกคันที่มายังโครงการ 6. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรถขนส่งวัสดุก่อสร้างสำเร็จรูปที่เข้ามาภายในโครงการทุกคัน ให้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขด้านความปลอดภัย เช่น สายรัด ผ้าใบคลุม ป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ เป็นต้น 7. กรณีพบว่าผู้ให้บริการขนส่งวัสดุปฏิบัติด้านความปลอดภัยไม่ครบถ้วนหรือไม่ปฏิบัติ โครงการต้องแจ้งให้ผู้ให้บริการขนส่งวัสดุแก้ไขโดยทันที		

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบล้างผลสัมฤทธิ์ที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

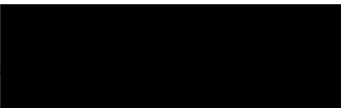
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ก่อสร้างแนวอาคาร ส่วนประกอบของอาคารให้ได้ตามขนาดและแบบแปลนที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมดูแลการก่อสร้างตั้งแต่ขั้นตอนการวางผังฐานรากของอาคารและการกำหนดตำแหน่งเสาเข็มของอาคารให้ตรงตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด และตรวจสอบผลงานขั้นสุดท้ายเพื่อให้ได้ตำแหน่ง ขนาด ระยะต่างๆ ภายในโครงการให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลนและเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกประการ - จัดจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีความรู้ ความชำนาญในการก่อสร้าง เพื่อให้การควบคุมงานเป็นไปอย่างถูกต้องตามที่ได้ออกแบบไว้ - ศึกษารวบรวมข้อมูลจากแบบก่อสร้างให้ละเอียด - การก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น จะต้องวัดความสูงของชั้นจากระดับอ้างอิงของอาคาร ถึงชั้นนั้นๆ เพื่อให้สามารถตรวจสอบความสูงของอาคารและความถูกต้องของการทำงานระหว่างชั้นให้ตรงกับแบบที่ออกแบบไว้ - ตรวจสอบแบบแปลนกับสถานที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบหลัก หมดอ้างอิง ตำแหน่ง ขนาด ระดับ แนวก่อสร้าง (ตั้งกล้องวางแนว) เป็นต้น เพื่อให้ก่อสร้างบนพื้นที่ดินได้อย่างครบถ้วนและถูกต้องตามแบบก่อสร้าง และให้ช่างสำรวจทำการปักหมุดวางแนวก่อนก่อสร้าง - ระหว่างการก่อสร้าง ช่างผู้ควบคุมงานต้องตรวจสอบและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนก่อสร้างทุกวัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) เข้าไปรับรองเรื่องพื้นที่ใช้สอยของอาคาร ในช่วงที่ก่อสร้างอาคารในแต่ละชั้น	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม



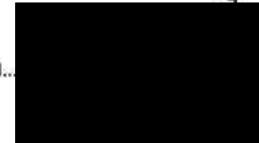
(นายอเนก ธีระธรรม)

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม



บริษัท กรนเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

...บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การสื่อสาร	โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงโดยโครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้จนถึงภายในระยะ 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ โดยติดต่อได้ที่เจ้าของโครงการ (คุณธนกร) หมายเลขโทรศัพท์ 081-893-0933 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบเพื่อหาหรือการแก้ไขปัญห แต่หากเกิดกรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1. โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียรบกวนความสั่นสะเทือน การทรุดตัว การระบายน้ำ น้ำเสีย มูลฝอย การจราจรติดขัด ความปลอดภัย เศรษฐกิจท้องถิ่น น้ำประปาแรงดันต่ำ 2. กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนปัญหา และความต้องการแก้ไข้ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่าง ให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ปีละ 1 ครั้ง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 4. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 5. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักงานแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 6. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติ พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 7. จัดพื้นที่สุขุมหรือสำหรับคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน โดยไม่ให้อยู่ติดกับบ้าน/อาคารข้างเคียง		
4.2 การสาธารณสุข	มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ 2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่วิศวกรคนงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ได้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม...

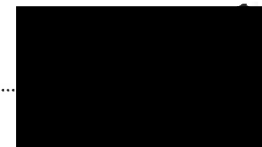


บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....



บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. ภาชนะกักเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ต้องมีฝาปิดมิดชิดไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. สำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย เน้นไปที่ถังน้ำในห้องน้ำ บ่อน้ำ และภาชนะที่ขังน้ำได้เมื่อฝนตก 5. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่อง การจัดการมูลฝอย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก “สุก ร้อน สะอาด” 2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือบริเวณหน้าห้องน้ำ และจุดรับประทานอาหาร เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ 3. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานของโครงการ 4. กำจัดมูลฝอย สิ่งปฏิกูลให้ถูกหลักสุขาภิบาล และถ่ายอุจจาระในส้วมที่ถูกสุขลักษณะ 5. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกวัน 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอย ที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 เรื่องการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.4 เรื่องการจัดการมูลฝอย		

ลงนาม.....

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567

ลงนาม.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํารายงาน

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า แก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีความตระหนัก เห็นความสำคัญการป้องกันตนเองจากการถูกกัด 2. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด 3. หลีกเลี่ยงไม่ให้ถูกสัตว์กัด โดยไม่เหยยหรือรังแกให้สัตว์โมโห รวมทั้งไม่ยุ่งหรือเข้าใกล้สัตว์ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ 4. ผู้ที่ถูกสัตว์ที่เสี่ยงต่อโรคพิษสุนัขบ้ากัดหรือข่วน ต้องรีบล้างแผลด้วยน้ำสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง นานอย่างน้อย 15 นาที ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ที่กัดไว้ 10 วัน และไปหาหมอโดยเร็วที่สุด เพื่อรับการฉีดวัคซีน สังเกตอาการสัตว์ที่กัดเป็นเวลา 10 วัน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ 1. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักภายในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด โดยมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชม. 2. โครงการนำมาตรการของกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการ ทั้งในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) 3. ปฏิบัติตามคำแนะนำและมาตรการด้านสาธารณสุขของกรมควบคุมโรคและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ในสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างเคร่งครัด 4. ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการสอบสวนโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด พ.ศ.2563 ของประกาศกระทรวงสาธารณสุข และการป้องกันและควบคุมโรคติดต่อของพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558 มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมามีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัท		

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดวางรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	รับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ 2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องคุณภาพอากาศ 1.4 เรื่องเสียง หัวข้อ 1.5 เรื่องความสั่นสะเทือน หัวข้อ 3.6 เรื่องการจราจร และหัวข้อ 4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	มาตรการด้านความปลอดภัยในสถานที่ 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าว ซึ่งป้ายสัญลักษณ์ต้องมีขนาดเหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น ในส่วนของตัวอาคารที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกันควรทำราวกัน และมีตาข่ายเสริม เพื่อป้องกันการตก 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร 6. จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการด้านความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. สร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอย่างไร ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด และต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตามกฎหมายที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 4. ห้ามดื่มสุราหรือเสพเครื่องดองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 5. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น มาตรการด้านความปลอดภัยจากการใช้ทาวเวอร์เครน 1. ควบคุมการกวาดแขนบูม (Boom) ของทาวเวอร์เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด 3. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load 4. การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น 5. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที		

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บุคคลธรรมดาในคดีจัดตั้งโรงงาน

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. ในการประกอบกรทศสอบใช้งาน การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 7. เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมเสมอ เช่น หมวกนิรภัย ปลั๊กดเสียง เป็นต้น 8. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องหรือแม้แต่เจ้าหน้าที่ที่ไม่ได้ทำหน้าที่ในส่วนของการทาวเวอร์เครน เข้าใกล้ในสถานที่ปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด 9. ขณะที่มีการยกหรือเคลื่อนย้ายทาวเวอร์เครนต้องหยุดทำงาน ไม่มีการขนย้ายหรือเคลื่อนย้ายของโดยเด็ดขาด		
4.4 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในระยะก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วภายในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีร่องรอยจากเพื่อนบ้านจะต้องมีบทลงโทษ 2. จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 3. หลังก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 4. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคารซึ่งมีสารไวไฟ 5. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

ลงนาม....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2567



ลงนาม....

บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2567

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง 7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ่อมพวยพ้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว		
4.5 สุนทรียภาพ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ ยกเว้นบริเวณเข้า-ออกที่ต้องติดตั้งม่านซึ่งทำด้วยผ้าใบ PVC ปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น และโครงการจะติดตั้งสติ๊กเกอร์ที่เป็นลายพิมพ์พุ่มไม้สีเขียว ตลอดแนวรั้ว 2. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว และสติ๊กเกอร์ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ 4. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) ในฐานะเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น (หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933) เป็นผู้รับผิดชอบ
 : โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน
 : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ได้แก่ เมืองพัทยา
 : โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม

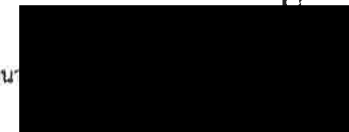


นางลงนาม

บริษัท ดี ซีวอร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
พฤศจิกายน 2567



ลงนาม



บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2567



มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง)

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- รื้อโดยรอบของโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรื้อโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
	- เรืองรองเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในกล่องรับฟังความคิดเห็น หรือเรื่องร้องเรียนใน Social Network	- กล่องรับฟังความคิดเห็นที่ ป้อมยาม - Social Network	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรีนเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมจังหวัดจันทบุรี



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การเคลื่อนของดินที่มีการเคลื่อนตัวหรือไม่	- ติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน	- บริเวณก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างฐานราก ระบบ สาธารณูปโภค และ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน	
1.3 คุณภาพอากาศ	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ภายในพื้นที่โครงการ - ฝุ่นละออง (TSP) 24 ชม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 24 ชม. - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 24 ชม. - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 24 ชม. - ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 24 ชม. - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 24 ชม.	- Gravimetric - Gravimetric - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - UV-Fluorescence - Flame Ionization	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตก (ดังรูปที่ 16)	- ตรวจวัดทุกวันที่ มีการ ก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)

ลงนาม....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม....

บริษัท กรีนเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	จุดที่ 2 ภายนอกพื้นที่โครงการ - ปริมาณฝุ่นละออง(TSP) 24 ชม. - ปริมาณฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม.	- Gravimetric - Gravimetric	- บริเวณร้านขายเครื่องดื่ม (ด้านทิศตะวันออก) (ดังรูปที่ 17 และรูปที่ 18)	- เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
1.4 เสียง	- ค่าระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณ ด้านทิศตะวันตก (ดังรูปที่ 16)	- ตรวจวัดทุกวันที่ มีการ ก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
	- ค่าระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)	- บริเวณร้านขายเครื่องดื่ม (ด้านทิศตะวันออก) (ดังรูปที่ 17 และรูปที่ 18)	- เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม.....

บริษัท กรีนเนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตก (ต่งรูปที่ 16)	- ตรวจวัดทุกวันที่ มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึมหากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
2.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- pH - BOD - Suspended Solids	- pH Meter - 5-day BOD Test - Calculation	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

บริษัท กรีนเนอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมจังหวัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA-II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - TKN - Fat Oil and Grease	- Calculation - Turbidimetric - Dried at 103-105 องศาเซลเซียส - Kjeldah - สกัดด้วยตัวทำละลาย			จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	
	- ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วมของคนงาน	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องส้วม ห้องน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
2.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอย	- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน หวายในรางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



greeneo
co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.4 การจัดการมูลฝอย	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยที่ต้องจัดเตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
2.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
2.6 การจราจร	- ผาโบลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรบรรทุก จะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บริเวณทางสาธารณะด้านหน้าโครงการจนเชื่อมออกถนนสุขุมวิท ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ช่วงเวลาการขนส่งให้อยู่ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- พื้นที่จอดรถบรรทุก รถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม...

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บริเวณทางสาธารณะด้านหน้าโครงการถนนเชื่อมออกถนนสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท และสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
2.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ตำแหน่ง ขนาด และระยะต่างๆ ภายในโครงการให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลน	- ควบคุมการก่อสร้าง ตรวจสอบผลงานขั้นสุดท้าย เพื่อให้ได้ตำแหน่ง ขนาด และระยะต่างๆ ภายในโครงการให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
2.8 การสื่อสาร	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุ จากตัวอาคารโครงการกับบ้าน/อาคารพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้าน/อาคารพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)

ลงนาม....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
พฤศจิกายน 2567



ลงนาม....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 เศรษฐกิจและสังคม	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมของประชาชนและสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- แบบสอบถามความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์ โดยวิธีการและการกำหนดตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
	- สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่อาคาร/บ้านได้รับจากการก่อสร้าง	- จัดเจ้าหน้าที่สอบถามและตรวจสอบความเสียหายหรือผลกระทบจากเจ้าของอาคาร/บ้านจากการก่อสร้าง	- อาคาร/บ้าน ในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
3.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น)

ลงนาม

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567

ลงนาม

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

บุคคลธรรมดาไม่ใช่นิติบุคคล

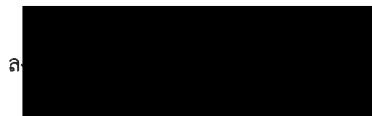


แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

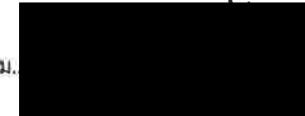
องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงาน 1 ครั้ง หลังจากเข้าทำงาน ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
	- ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายเป็นประจำ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ความเพียงพอและถูกสุขอนามัยของระบบสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยว่ามีเพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
3.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
	- ติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	



บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 พฤศจิกายน 2567



ลงนาม



บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2567

ตรวจสอบโดยผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	- ตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคณงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคณงานเมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ปัญหาโดยทันทีและปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการมีสิทธิจัดการโดยสถาน



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ตั้งอยู่ที่ทางสาธารณประโยชน์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.4 ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)
	- จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- สภาพการใช้งานและอายุการใช้งานของถังดับเพลิงเคมี	- ตรวจสอบถังดับเพลิงให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
3.5 สุขภาพ	- สภาพทั่วไป และผ้าใบก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบสภาพทั่วไป และผ้าใบก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี ที่บดบังทัศนียภาพได้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 081-8930933)

ลงนาม

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

พฤศจิกายน 2567



ลงนาม...

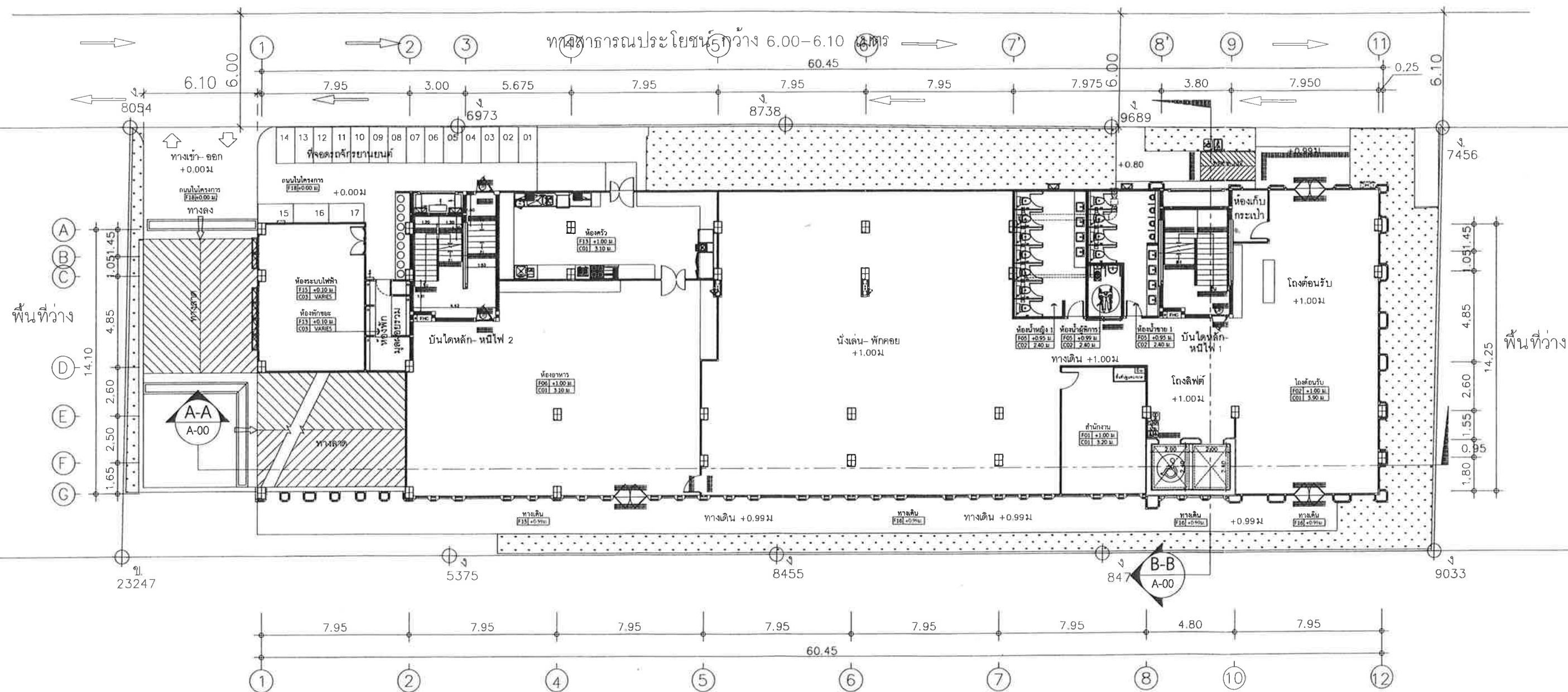
บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

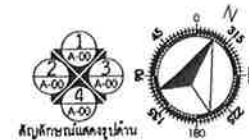
คณะกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย



พื้นที่ว่าง



โรงแรมวินด์แฮม จอมเทียน พัทยา



แปลนพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1: 200

ลงนาม... การผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....บุคคลธรรมดา.....

บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษจิกายน 2567

พฤษจิกายน 2567

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการและพื้นที่โดยรอบ

107/124



A35 Architect Co.,Ltd

32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87
Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-433125 Fax : 038-433125

บริษัท เอ35 อาคีเทค จำกัด
32/40-41 หมู่ 11 ซอยคูน้ำ 87 ถนนบ่อเกลือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150
โทร : 038-433125 แฟกซ์ : 038-433125

THAIBUA II

SITE :

ค. หนังสือพิมพ์ อ. บางกะปิ ๑ ฉบับ

OWNER:

លើសពី ៥ ឆ្នាំ គឺជា អាយុ កណ្តាល ជនជាតិ ខ្មែរ

1075172

หมายเหตุ : ให้ศึกษาระบบนิเวศทางน้ำและที่ระบบ น้ำจืดจากแบบ

“แบบที่แสดงอยู่ในแบบที่ ๑ เป็นที่พึงพอใจของ
บริษัท เอส. อซิฟ และสหภาพ/สมาคม ที่ระบุไว้
ข้างต้น ส่วนว่าไปใช้ ทำซ้ำ ผิดแปลง แก้ไข โดยไม่
ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร”

** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co., Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANY PART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.

REVISIONS :

Q	DESC
---	------

U.	DESC

--	--

--	--

--	--

[illegible]

PAPER	Plot: 2023-10-16
-------	------------------

DATE	DRAWING NO.
------	-------------

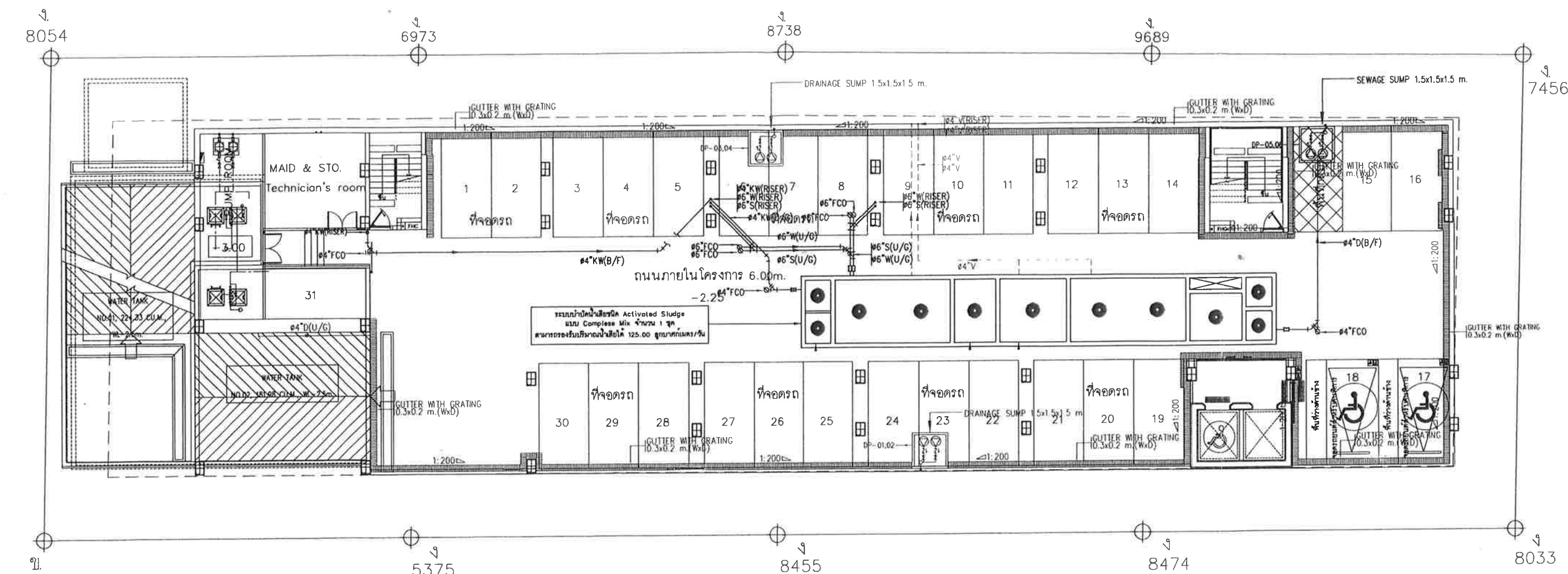
A3	DRAWING NO

10	10
10	10

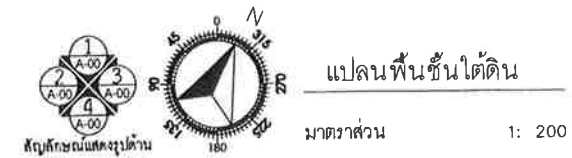
SCALE	
1/16" = 1' 0"	

[illegible]

1:800	
-------	--



- สัญลักษณ์
- ระบบระบายน้ำทิ้ง
 - ระบบระบายน้ำฝน
 - ท่อระบายมีเทน และละอองลอย



รูปที่ 2 แสดงระบบสุขาภิบาลบริเวณชั้นใต้ดิน

ลงนาม [Redacted Signature]
บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
พฤศจิกายน 2567

ลงนาม [Redacted Signature]
[Redacted Name]
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2567



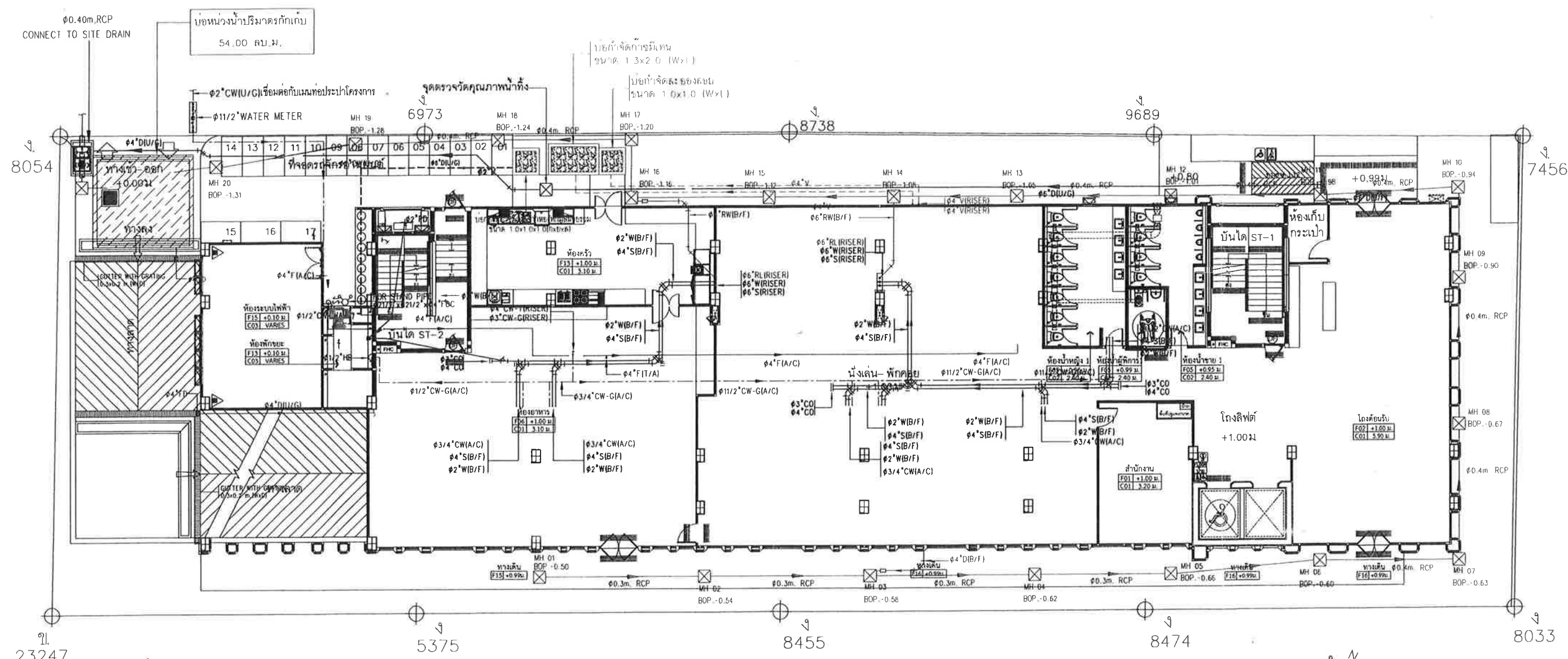
A35 Architect Co.,Ltd
32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87
Nongprue, Banglamung, Chonburi 20150
Tel : 038-433125 Fax : 038-433125
บริษัท เอ35 อัคริเทค จำกัด
32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 ถนนสุขุมวิท อ.เมือง จ.ชลบุรี 20150
โทร : 038-433125 โทรสาร : 038-433125

THAIBUA II
SITE :
KHOONHONG 2 BANGKOK, THAILAND
OWNER :
THAIBUA II

...แบบแปลนนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท เอ35 อัคริเทค และสถาปนิก/วิศวกร ที่ระบุไว้
...การขึ้นทะเบียนแบบแปลนนี้ไว้แล้ว และไม่ได้รับอนุญาตให้ผู้อื่น
...ใช้หรือเผยแพร่แบบแปลนนี้โดยไม่ได้รับอนุญาต
...ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE
...PROPERTIES OF A35 ARCHITECT CO., LTD AND
...ARCHITECTS/ENGINEERS THE USE OF THESE IN WHOLE
...OR ANY PART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION

REVISIONS	DESCRIPTION	DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		

PAPER	Plot. 2023-10-16
A3	DRAWING NO
SCALE	SHEET NO
1:200	09
	TOTAL
	26



- สัญลักษณ์
- ระบบระบายน้ำทิ้ง
 - ระบบระบายน้ำฝน
 - ท่อระบายมีเทน และละอองลอย
 - ท่อระบายมีเทนจากห้องพักมูลฝอยรวม

แปลนพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1: 200

สัญลักษณ์แสดงรูปด้าน

รูปที่ 3 ผังแสดงระบบสุขาภิบาลบริเวณชั้น 1

ลงนาม [Signature]

บริษัท ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567

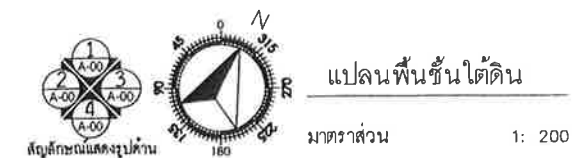
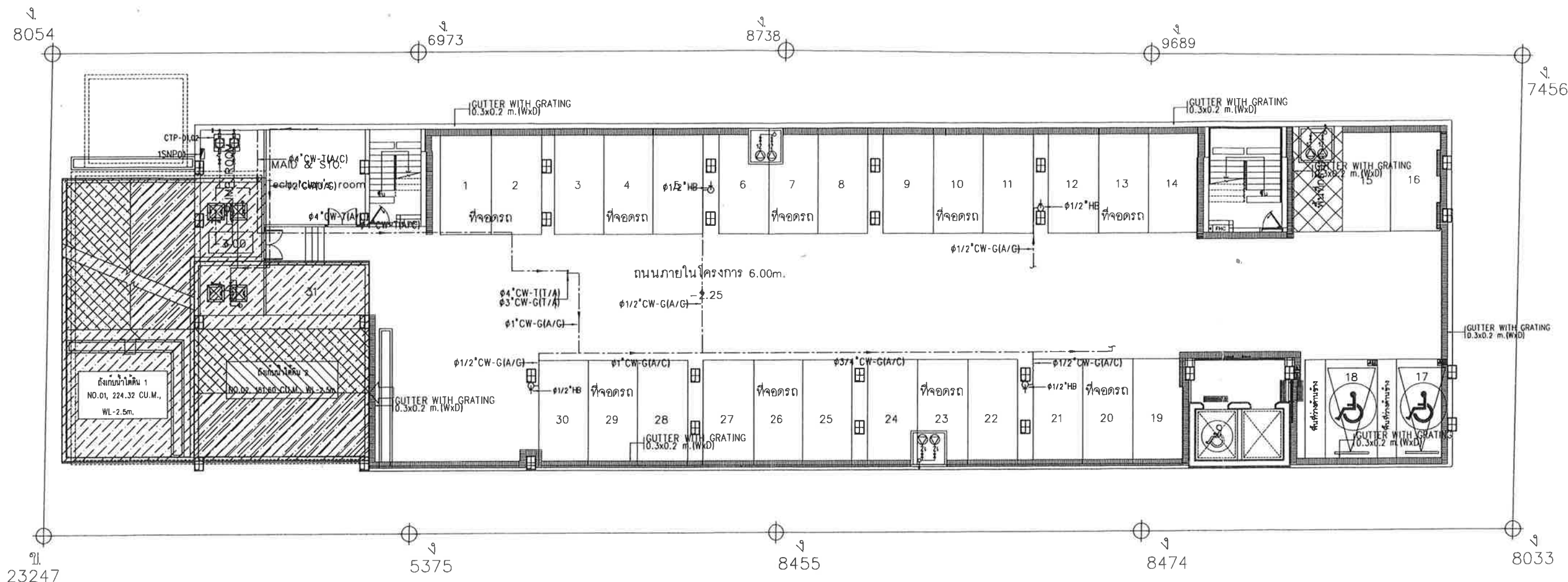
ลงนาม [Signature]

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

greeteo co., ltd.

 A35 Architect Co.,Ltd 32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87 Nongprue Banglamung Chonburi 20150 Tel : 038-433125 Fax : 038-433125 บริษัท เอ35 จำกัด 32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองหลวง 20150 โทร : 038-433125 โทรสาร : 038-433125	THAIBUA II		บริษัท เอ35 จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ใน ลิขสิทธิ์ และ ความเป็นเจ้าของ ร่างสถาปัตย์ และ วิศวกรรม ที่ส่งมอบให้แก่ลูกค้า โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นอย่างยิ่ง ** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION **	REVISIONS			PAPER A3	Plot. 2023-10-16	
	SITE :	พื้นที่		NO.	DESCRIPTION	DATE		DRAWING NO	SHEET NO
	หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี								10
	OWNER :	เจ้าของโครงการ							TOTAL
	-								26
				SCALE 1:200					



รูปที่ 4 แสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน

ลงนาม [Redacted Signature] ผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท [Redacted Company Name] & CONSTRUCTION CO., LTD.
 พุทธศักราช 2567

ลงนาม [Redacted Signature] ผู้มีอำนาจ
 [Redacted Name]
 พุทธศักราช 2567
 greeneo

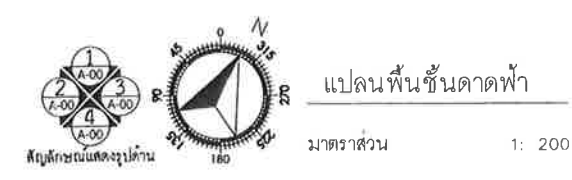
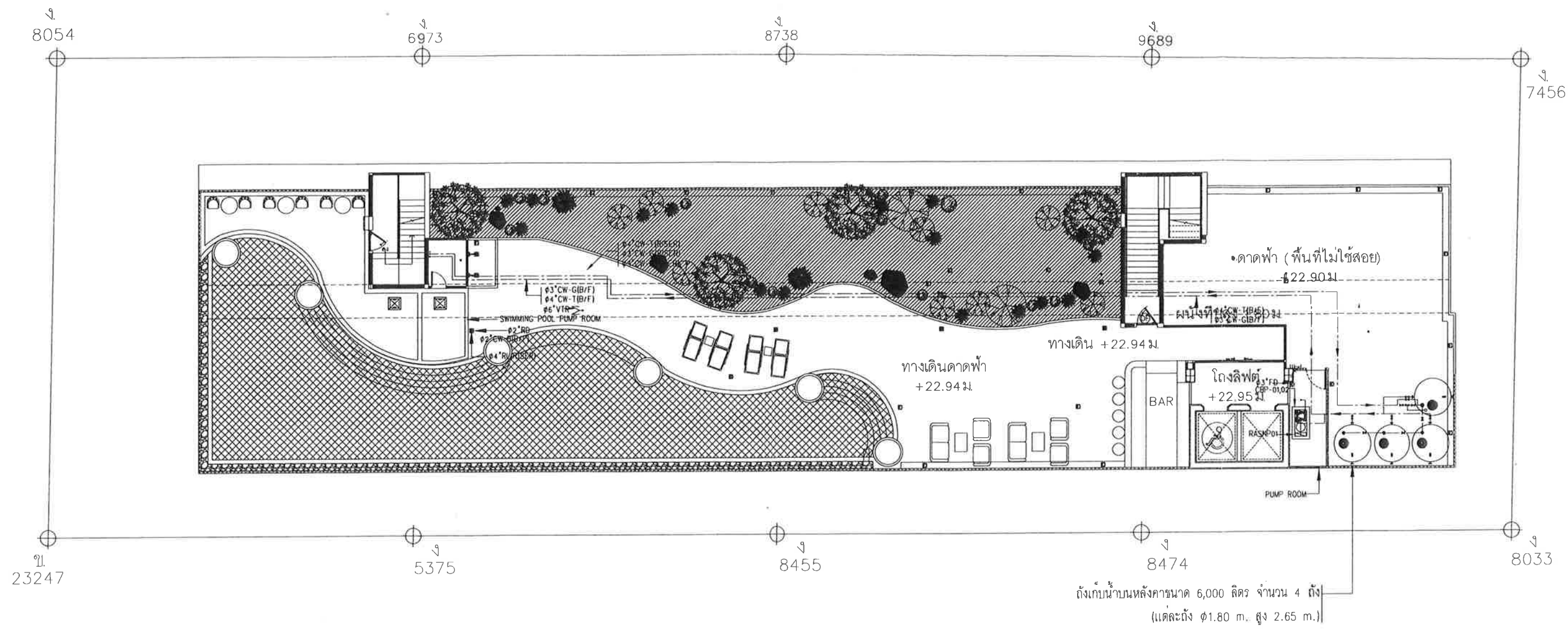
110/124

A35 Architect Co., Ltd
 32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87
 Nongprue Banglamung Chonburi 20150
 Tel : 038-433125 Fax : 038-433125
 บริษัท เอ35 อัครitek จำกัด
 32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี จังหวัดชลบุรี 20150
 โทร : 038-433125 โทรสาร : 038-433125

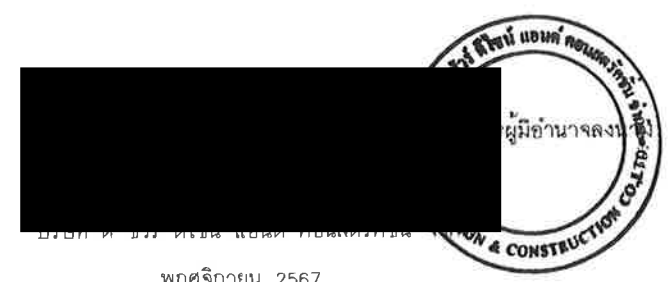
THAIBUA II
 SITE : [Redacted]
 OWNER : [Redacted]
 [Redacted]

"แบบแปลนและพิมพ์เขียวเป็นทรัพย์สินของ
 บริษัท เอ35 อัครitek และสถาปนิก/วิศวกร ที่ระบุไว้
 ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต หากฝ่าฝืนโดยไม่
 ได้รับอนุญาตจะมีความผิดตามกฎหมาย"
 "ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE
 PROPERTIES OF A35 ARCHITECT CO. LTD AND
 ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE
 OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION."

REVISIONS		PAPER	Plot. 2023-10-16	
DESCRIPTION	DATE	A3	DRAWING NO	SHEET NO
		SCALE		09
		1:200		TOTAL
				26



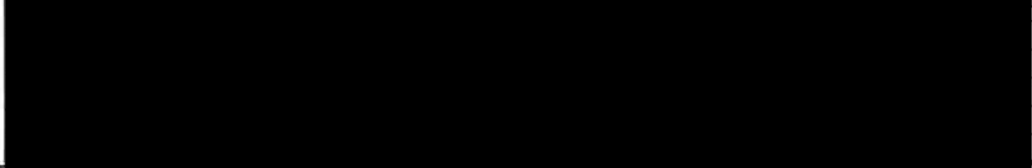
รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำบริเวณชั้นดาดฟ้า



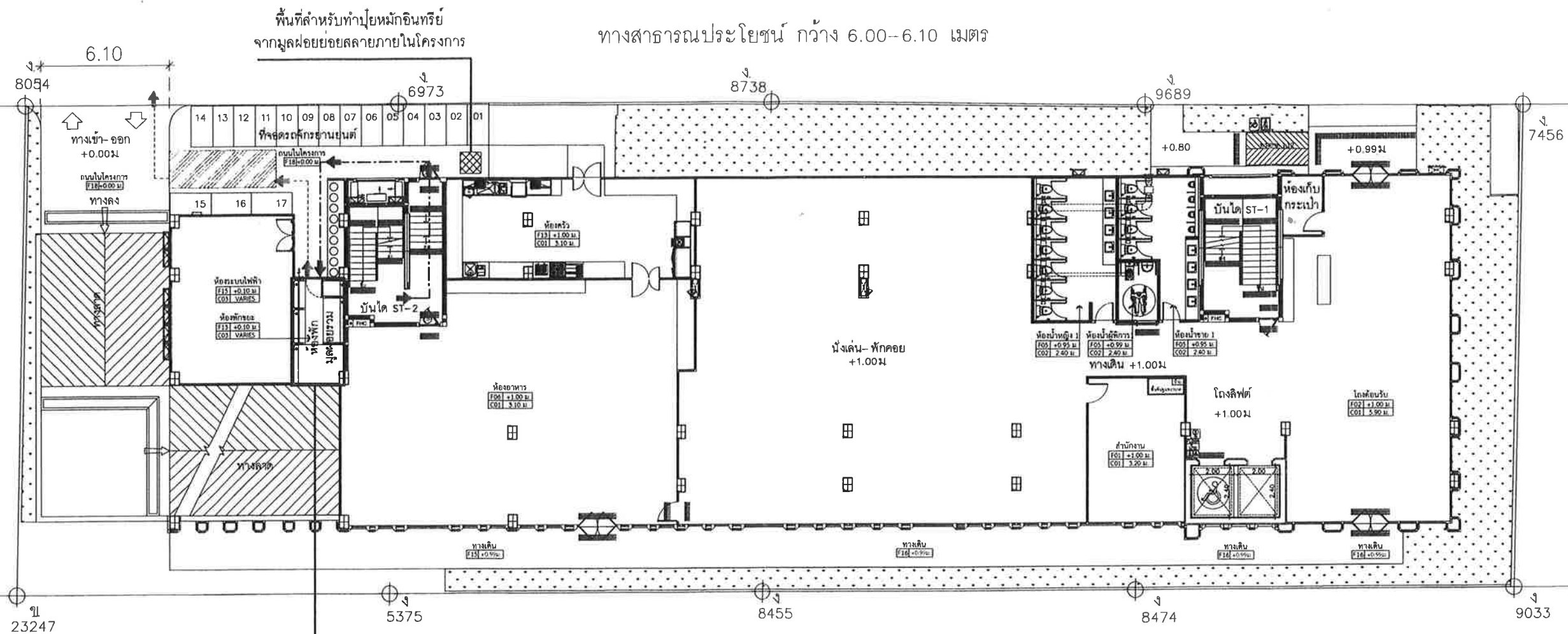
A35 Architect Co.,Ltd
32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87
Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-433125 Fax : 038-433125
บริษัท อธิปัตย์ จำกัด
32/40-41 หมู่ 11 ซ.สุขุมวิท 87 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150
โทร : 038-433125 โทรสาร : 038-433125

THAIBUA II
SITE :
OWNER :
OWNER :

"แบบแปลนสถาปัตย์และวิศวกรรม
บริษัท อธิปัตย์ จำกัด และสถาปัตย์และวิศวกรรม
จัดทำขึ้นโดย บริษัท อธิปัตย์ จำกัด
ภายใต้ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตย์
" ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE
PROPERTIES OF A35 ARCHITECT CO. LTD AND
ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE
OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION "



DESCRIPTION		DATE	PAPER A3	Plot. 2023-10-16
			SCALE 1:200	DRAWING NO
				SHEET NO
				17
				TOTAL
				26



สัญลักษณ์



ตำแหน่งที่จัดสรรเก็บขนมูลฝอย



เส้นทางขนย้ายมูลฝอยสู่ห้องพักมูลฝอยรวม



เส้นทางขนย้ายมูลฝอยออกสู่ภายนอกโครงการ

ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ



แปลนพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1: 200

รูปที่ 6 แสดงตำแหน่งที่ตั้งห้องพักมูลฝอยรวม เส้นทางเก็บขน และจุดจัดรถเก็บขนมูลฝอย

ลง

บริษัท ดี ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567

ลงนาม

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567



112/124



A35 Architect Co., Ltd

32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87
Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-433125 Fax : 038-433125

บริษัท เอ35 จำกัด
32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150
โทร : 038-433125 โทรสาร : 038-433125

THAIBUA II

โครงการ

หมายเหตุ : ให้ตรวจสอบแบบแปลนก่อนการก่อสร้าง
* แบบแปลนนี้เป็นเอกสารของบริษัท
บริษัท เอ35 จำกัด และต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข
ที่แนบมา *
* ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE
PROPERTY OF A35 ARCHITECT CO., LTD AND
ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE
OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION *

SITE :

ถนนสุขุมวิท 87 ซอยสุขุมวิท 87

OWNER :

บริษัท ดี ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้รับ

ผู้รับ

ผู้รับ

ARCHITECTURAL ENGINEER :

นายประจักษ์

นายประจักษ์

นายประจักษ์

นายประจักษ์

นายประจักษ์

นายประจักษ์

REVISIONS :

NO.

DESCRIPTION

DATE

DATE

DATE

DATE

PAPER

A3

A3

A3

A3

A3

A3

PLOT. 2023-10-16

DRAWING NO

A-04

A-04

A-04

A-04

A-04

SHEET NO

00

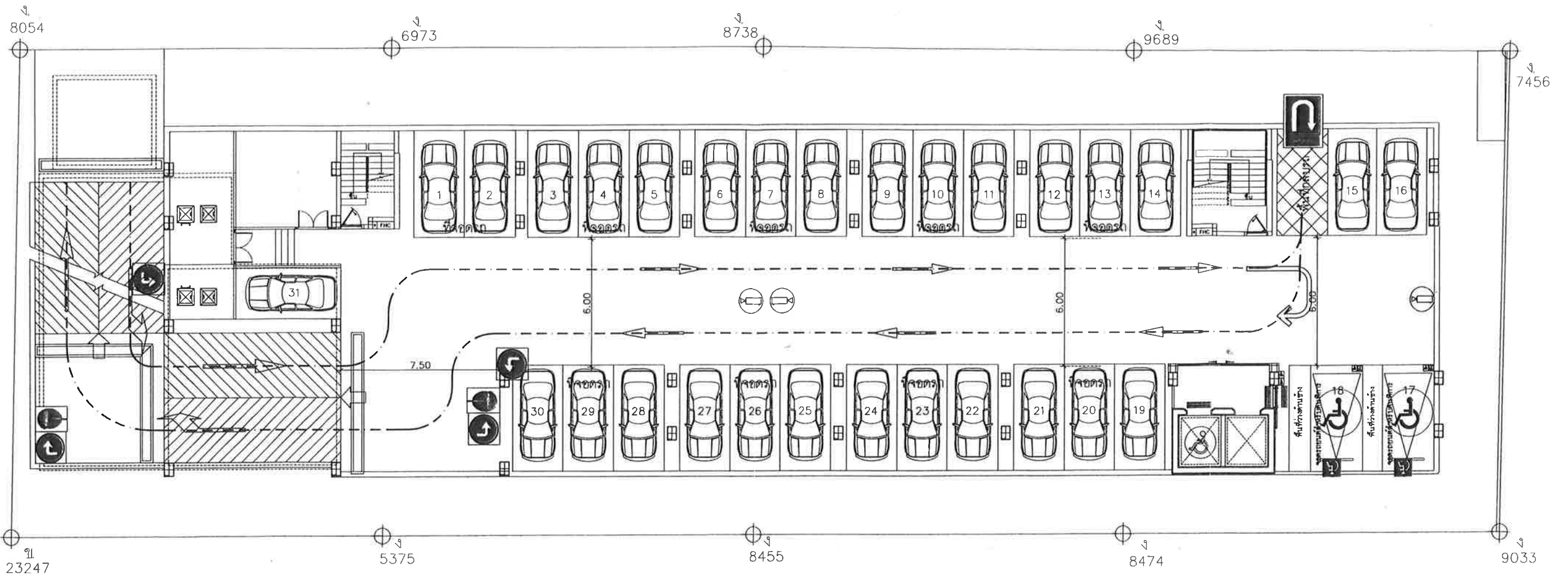
00

00

00

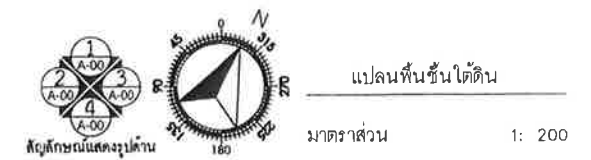
00

00



สัญลักษณ์

-  ป้ายทางเข้า
-  ป้ายทางออก
-  ป้ายที่จอดรถสำหรับผู้พิการ
-  ป้ายที่จอดรถจักรยานยนต์
-  ป้ายเลี้ยวขวา
-  ป้ายเลี้ยวซ้าย
-  กล้องวงจรปิด
-  กระຈกหูน
-  เส้นบอกทิศทางการเดินรถภายในโครงการ
-  เส้นบอกทิศทางการเดินรถภายนอกโครงการ



รูปที่ 7 แสดงระบบการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณที่จอดรถ (บริเวณชั้นใต้ดิน)

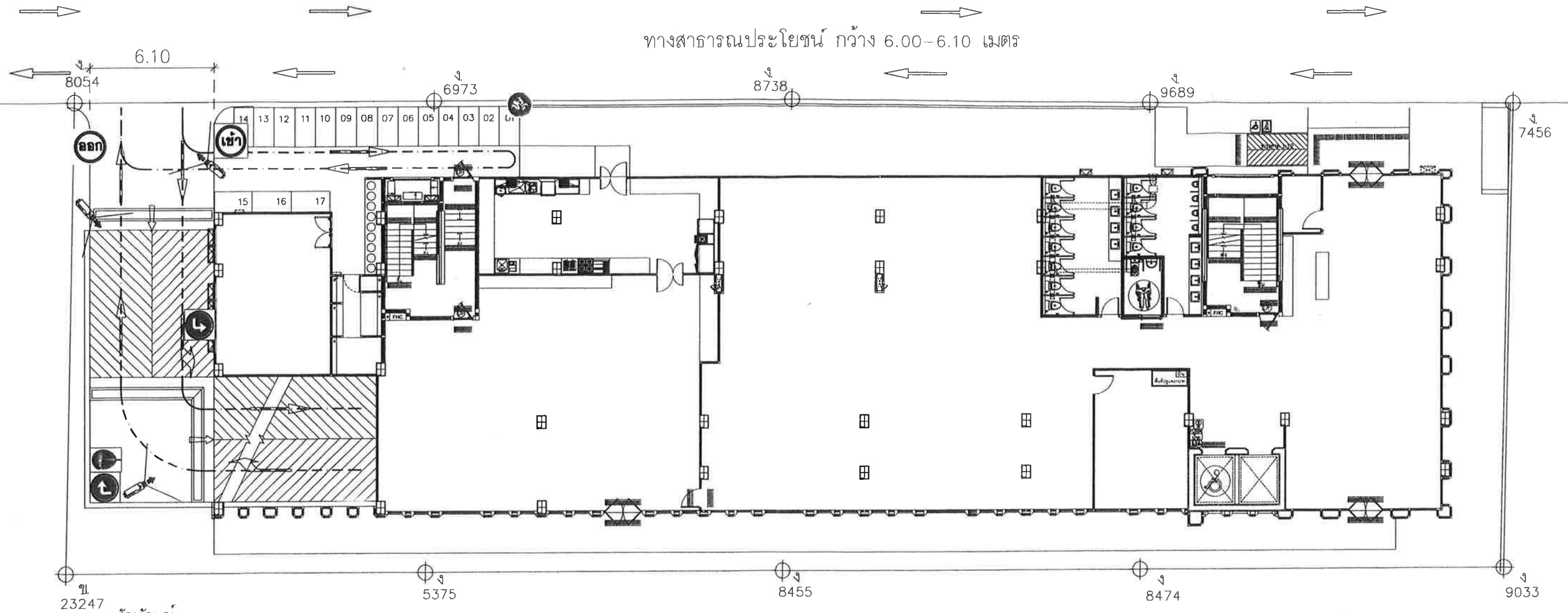
บริษัท ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
พุดศุภนิยาม 2567

งาน

113/124

 A35 ARCHITECT 035 035	A35 Architect Co.,Ltd 32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87 Nongprue Banglamung Chonburi 20150 Tel : 038-433125 Fax : 038-433125 บริษัท เอ35 อาร์คิเทค จำกัด 32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150 โทร : 038-433125 โทรสาร : 038-433125	THAIBUA II	โครงการ : ให้อะไรในแบบตามตัวอักษรระบุ ส่วนที่ขาดแบบ	A35 ARCHITECT 035 035	LA 035 035	REVISIONS : NO. DESCRIPTION DATE	PAPER A3 SCALE 1:800	Plot: 2023-10-16	
			** แบบที่แสดงอยู่ในแบบนี้เป็นของ บริษัท ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด					DRAWING NO	SHEET NO
			บริษัท เอ35 อาร์คิเทค จำกัด ขอสงวนลิขสิทธิ์ในแบบที่แสดง					A-04	00
			ทรัพย์สินทางปัญญาของ บริษัท ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด						TOTAL
			ให้อะไรในแบบตามตัวอักษรระบุ ส่วนที่ขาดแบบ						00

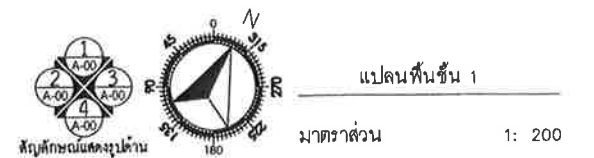
ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6.00-6.10 เมตร



-  ป้ายทางเข้า
-  ป้ายที่จอดรถจักรยานยนต์
-  กล้องวงจรปิด
-  เส้นทางทิศทางการเดินรถภายนอกโครงการ

-  ป้ายทางออก
-  ป้ายเลี้ยวขวา
-  กระฆกนูน

-  ป้ายที่จอดรถสำหรับผู้พิการ
-  ป้ายเลี้ยวซ้าย
-  เส้นทางทิศทางการเดินรถภายในโครงการ



รูปที่ 8 แสดงระบบการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณที่จอดรถ (บริเวณชั้น 1)

114 / 124



35

ARE ARCHITECT

35

THAILAND

A35 Architect Co.,Ltd

32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87

Nongprue Banglamung Chonburi 20150

Tel : 038-433125 Fax : 038-433125

บริษัท เอ35 ออโต้เทค จำกัด

32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี จังหวัดชลบุรี 20150

Tel : 038-433125 โทรสาร : 038-433125

THAIBUA II

SITE :

พื้นที่

ค.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER :

เจ้าของโครงการ

บริษัท ดี ดี ดี จำกัด ถนนสุขุมวิท ซ.สุขุมวิท 87

โครงการ : ให้ตรวจสอบแบบแปลนก่อนการก่อสร้าง รับผิดชอบงานก่อสร้าง รับผิดชอบงานสถาปัตย์ รับผิดชอบงานวิศวกรรม รับผิดชอบงานไฟฟ้า รับผิดชอบงานประปา รับผิดชอบงานสุขาภิบาล รับผิดชอบงานสิ่งแวดล้อม รับผิดชอบงานจราจร รับผิดชอบงานความปลอดภัย รับผิดชอบงานอื่นๆ

ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT CO., LTD AND ARCHITECTS/ENGINEERS THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION

VISIONS :

DESCRIPTION	DATE

PAPER :

A3

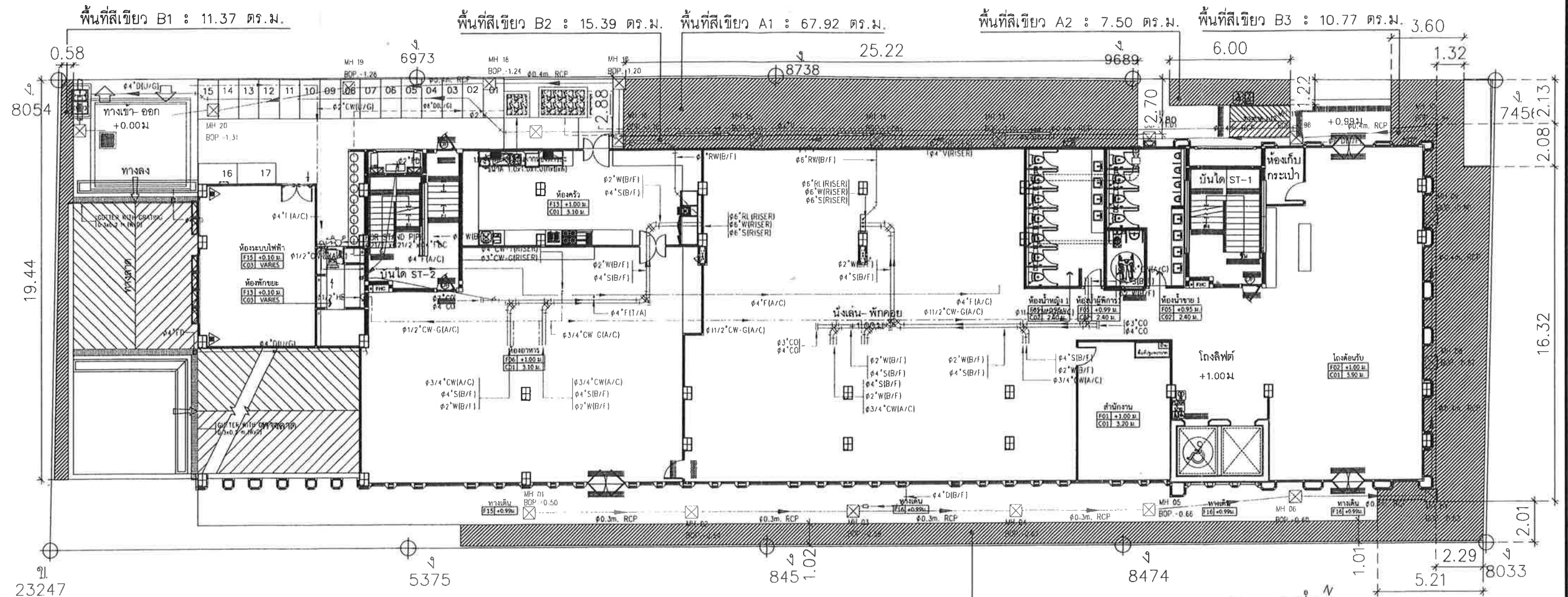
SCALE :

1:800

Plot. 2023-10-16

DRAWING NO	SHEET NO
A-04	00
	TOTAL
	00





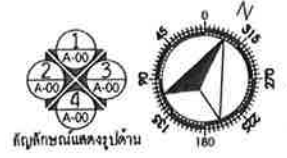
A : พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน (ที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์)

พื้นที่สีเขียวบริเวณ	พื้นที่ (ตร.ม.)
A1	67.92
A2	7.50
A3	107.79
รวม	183.21

B : พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน (ที่ไม่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์)

พื้นที่สีเขียวบริเวณ	พื้นที่ (ตร.ม.)
B1	11.37
B2	15.39
B3	10.77
รวม	37.53

พื้นที่สีเขียว A3 : 107.79 ตร.ม.



แปลนพื้นที่ชั้น 1
มาตราส่วน 1: 200

รูปที่ 10 ผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของโครงการ
ซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ



A35 Architect Co.,Ltd
32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87
Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-433125 Fax : 038-433125
บริษัท เอ35 อาร์ทิเคต จำกัด
32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองหลวง 9 ตำบล 20150
โทร : 038-433125 โทรสาร : 038-433125

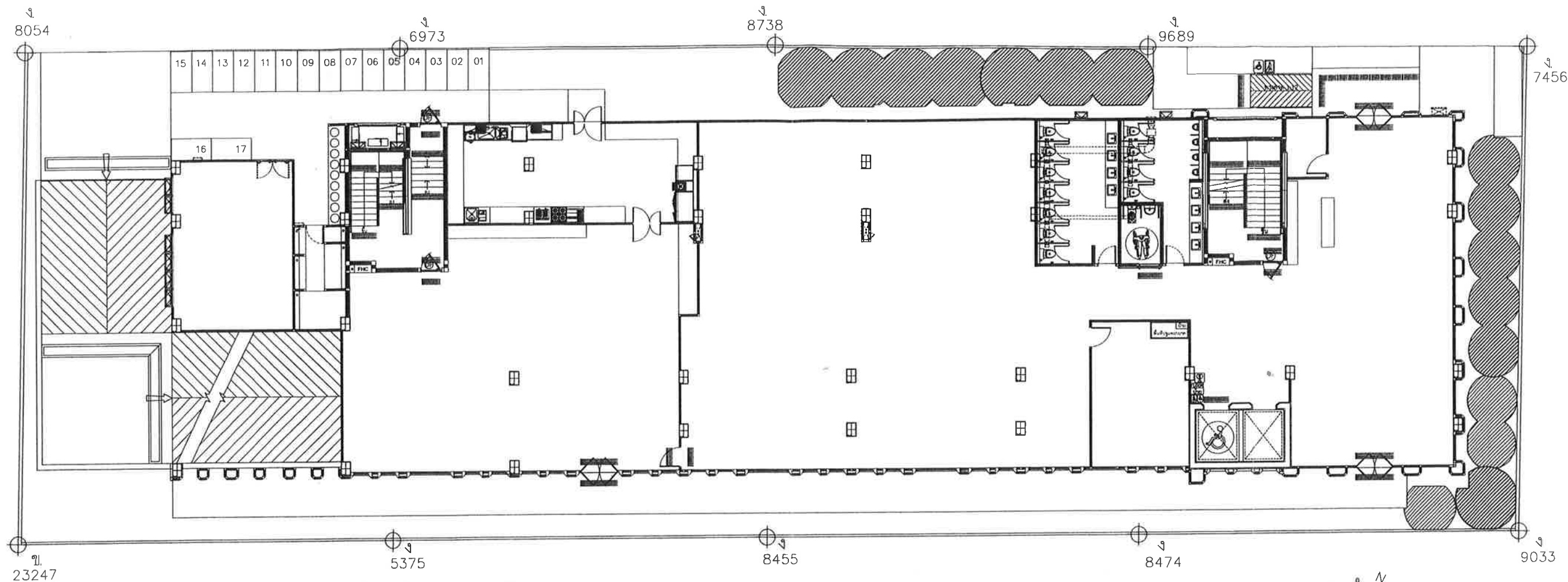
THAIBUA II

SITE :
ค.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER :
นางสาวอริยา

** แบบแปลนนี้เป็นของ บริษัท เอ35 อาร์ทิเคต จำกัด และสถาปนิก/วิศวกร ที่ระบุไว้
ข้างต้น ห้ามมิให้ใช้ ทำซ้ำ คัดลอก ตัดแปลง แก้ไข โดยไม่
ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร **
** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE
PROPERTIES OF A35 ARCHITECT CO.,LTD AND
ARCHITECTS/ENGINEERS THE USE OF THESE IN WHOLE
OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION **

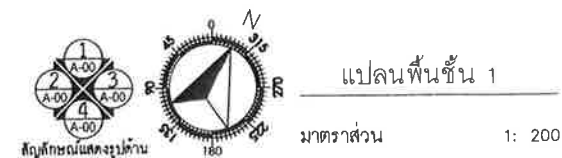
areeneo

REVISIONS			PAPER	Plot. 2023-10-16	
NO.	DESCRIPTION	DATE	A3	DRAWING NO	SHEET NO
			SCALE	SN-02-02	10
			1:200		TOTAL
					26



ตารางแสดงชนิดและจำนวนไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ลำต้น	เส้นผ่านศูนย์กลาง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)
	กระพี้จั่น Milletia brandisiana Kurz.	8"	2.20-2.50	3	12.95
	มะเกลือ Diospyros mollis Griff.	8"	2.50-3.00	9	47.57
	มะฮอกกานี Swietenia macrophylla King.	8"	3.00	4	25.87
				16	86.39



รูปที่ 11 ผังแสดงพื้นที่ปลูก และพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

บริษัท ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
พุดจิกายน 2567

บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พุดจิกายน 2567



117 / 124



A35 Architect Co.,Ltd
32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87
Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-433125 Fax : 038-433125
บริษัท เอ35 อัคริเท็ค จำกัด
32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 อ.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150
โทร : 038-433125 แฟกซ์ : 038-433125

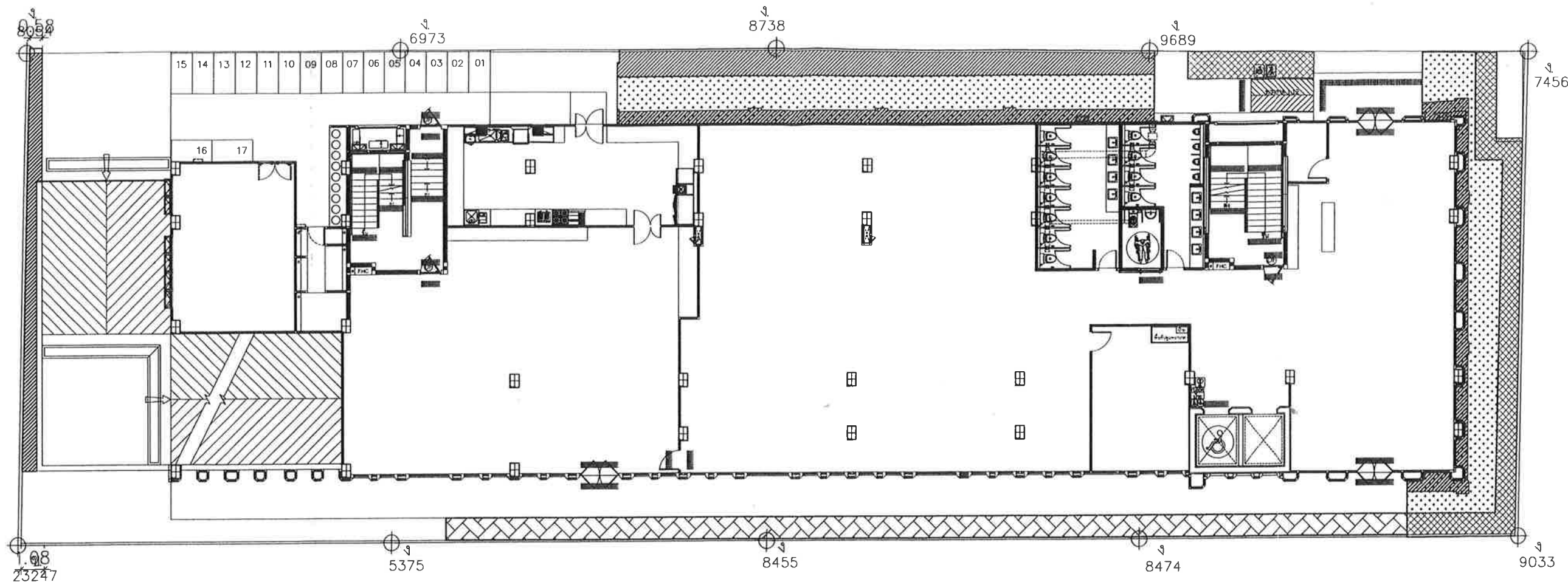
THAIBUA II

SITE :
OWNER :
DESIGN & CONSTRUCTION CO., LTD.

โครงการ :
หมายเหตุ :
" ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT CO., LTD AND ARCHITECTS/ENGINEERS THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION "

VISIONS :
DESCRIPTION :
DATE :
SCALE :
1:800

DESCRIPTION	DATE	PAPER	PIOL. 2023-10-16
		A3	DRAWING NO
		SCALE	SHEET NO
		1:800	A-04
			00
			TOTAL
			00

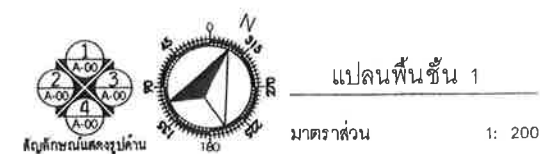


ตารางแสดงชนิดและพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 1
(ที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์)

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ไทรเกาหลี <i>Ficus sp.</i>	39.60
	เดหลี <i>Spathiphyllum cannifolium</i> (Dryand.) Schott.	35.63
	แก้ว <i>Murraya paniculata</i> Sp. (L.) Jack.	46.48
	หญ้าม้าลาย <i>Axonopus compressus</i> (Swartz) Beav.	61.50
รวม		183.21

พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินที่ไม่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์

สัญลักษณ์	ความหมาย	พื้นที่ (ตร.ม.)
	พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินที่ไม่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์	37.53



รูปที่ 12 ผังแสดงไม้พุ่ม และไม้คลุมดินที่ปลูกบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

118 / 124



A35 Architect Co., Ltd
32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87
Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-433125 Fax : 038-433125
บริษัท เอ35 อัครา จำกัด
32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150
โทร : 038-433125 โทรสาร : 038-433125

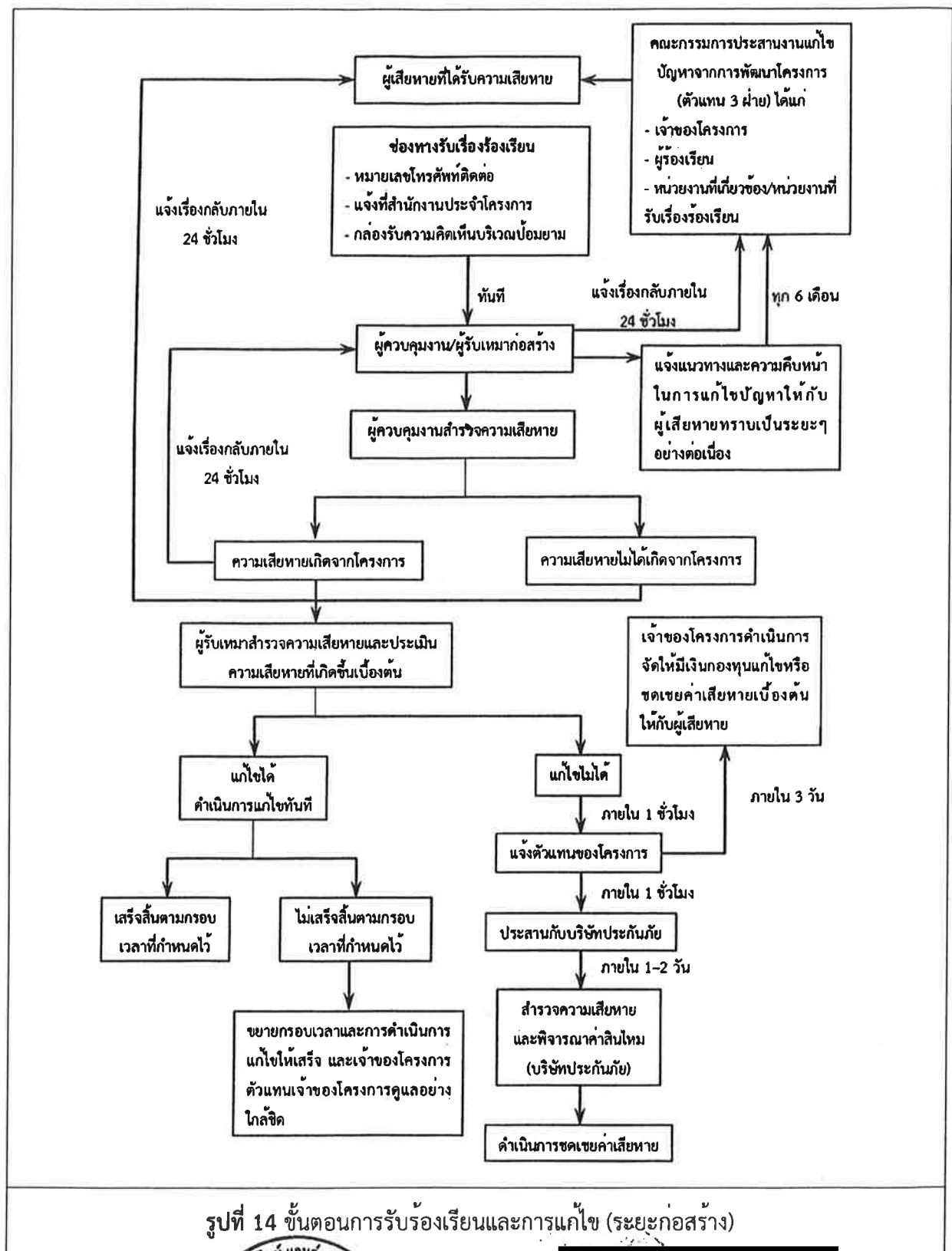
THAIBUA II

SITE :
ค.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER :
บริษัท ส. ธีรวิทย์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. ให้อ่านแบบแปลนและรายละเอียดก่อนการก่อสร้าง
2. แบบแปลนนี้เป็นแบบที่จัดทำขึ้นโดยบริษัทสถาปัตย์
บริษัท เอ35 อัครา จำกัด และสถาปัตย์/วิศวกร ที่ระบุไว้
ข้างต้น ดังนั้นถ้าเกิด ข้อผิดพลาด หรือ ข้อบกพร่อง
ใด ๆ กรุณาแจ้งให้ บริษัท สถาปัตย์/วิศวกร ที่ระบุไว้
ได้รับทราบโดยทันที
** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE
PROPERTIES OF A35 ARCHITECT CO., LTD AND
ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE
OR ANY PART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION **

ARCHITECTS:	STRUCTURAL ENGINEER:	SANITARY ENGINEER:	REVISIONS :	PAPER	Plot. 2023-10-16
				A3	DRAWING NO
				SCALE	SHEET NO
				1:800	A-04
					00
					TOTAL
					00

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)



ลงนาม...

บริษัท

พฤศจิกายน 2567

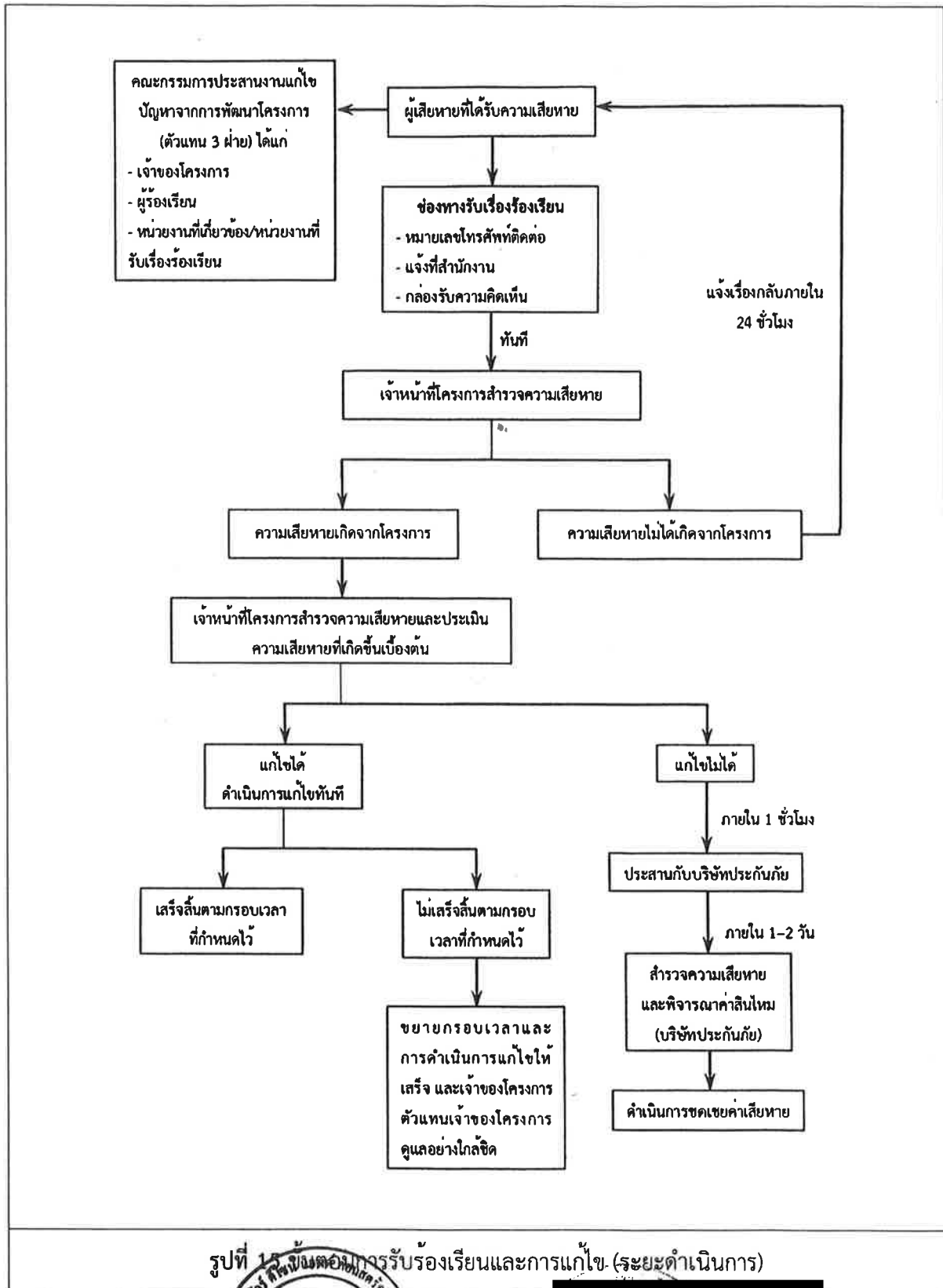


ลงนาม...

พฤศจิกายน 2567



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)



รูปที่ 12 ขั้นตอนการรับร้องเรียนและการแก้ไข (ระยะดำเนินการ)

ลงนาม

บริษัท

พฤศจิกายน 2567

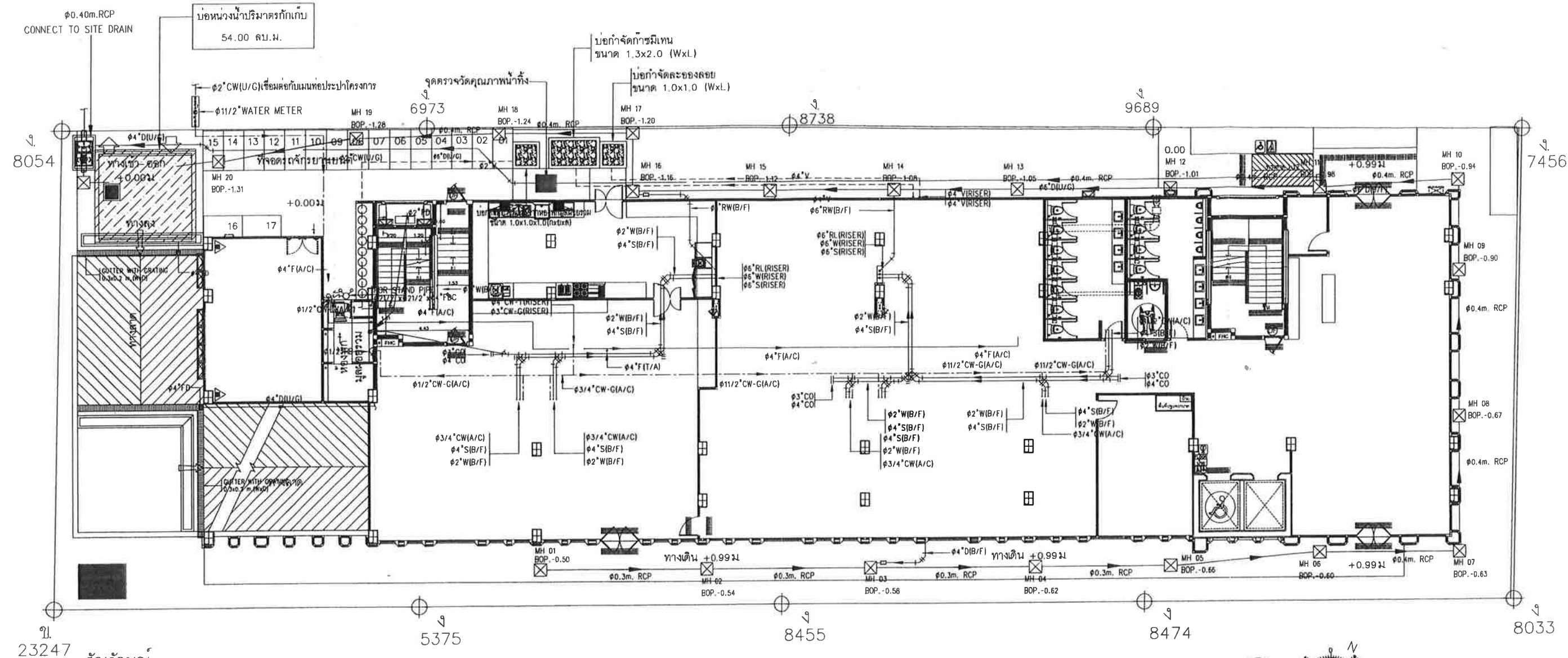
ลงนาม

พฤศจิกายน 2567

งานด้านสิ่งแวดล้อม



greeneo
co., ltd.



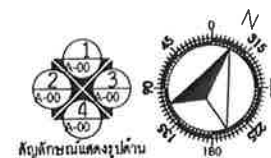
สัญลักษณ์



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และสั่นสะเทือน (ในระยะก่อสร้าง)



จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง) (ในระยะเปิดดำเนินการ)



แปลนพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1: 200

รูปที่ 16 แสดงตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และสั่นสะเทือน (ในระยะก่อสร้าง)
และจุดตรวจเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ในระยะเปิดดำเนินการ)

ลงนาม...

อำนาจลงนาม

ลงนาม...



greeneco
co.,ltd.

บริษัท ดี ซีวี ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2567

พฤศจิกายน 2567

122/124



A35 Architect Co.,Ltd

32/40-41 Moo 11 Soi Sukhumvit 87
Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-433125 Fax : 038-433125
บริษัท เอ35 อัคริเทค จำกัด
32/40-41 หมู่ 11 ซอยสุขุมวิท 87 แขวงคลองประปา เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร 10510
โทร : 038-433125 โทรสาร : 038-433125

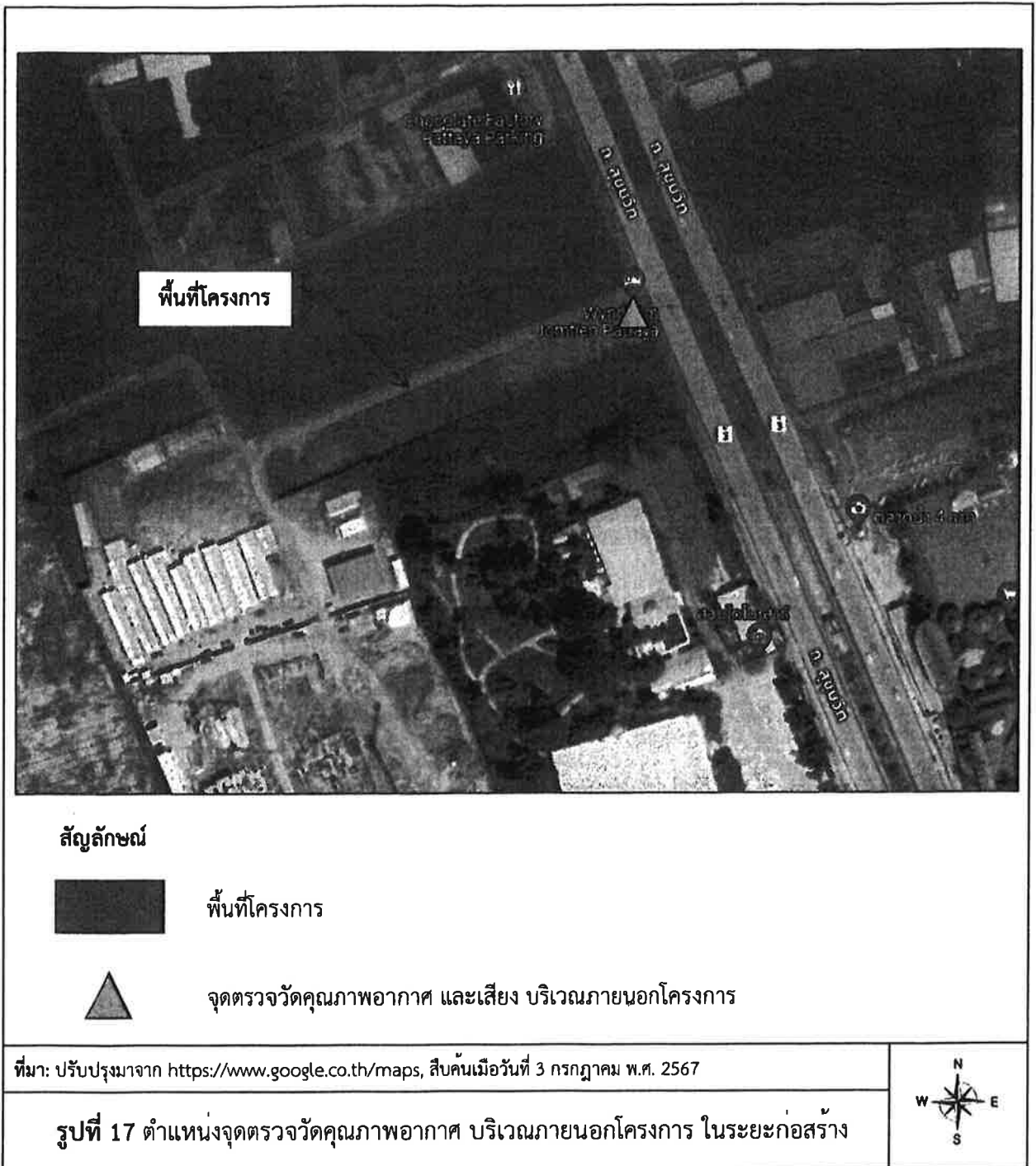
THAIBUA II

SITE :
ค.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER :
เจ้าของโครงการ

“แบบแปลนนี้เป็นทรัพย์สินของ
บริษัท เอ35 อัคริเทค และสถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา
เจ้าของ งานนี้ไม่ได้ ให้นำไปใช้ หรือเผยแพร่ หรือ
ใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท”
“ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE
PROPERTIES OF A35 ARCHITECT CO., LTD AND
ARCHITECTS/ENGINEERS THE USE OF THESE IN WHOLE
OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION”

DESCRIPTION	DATE	PAPER	Plot. 2023-10-16
		A3	DRAWING NO
		SCALE	SHEET NO
		1:200	10
			TOTAL
			26

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)



ลงนาม
[Redacted Signature]
พฤษภาคม 2567

ลงนาม
[Redacted Signature]
พฤษภาคม 2567

รวมดำเนินจัดทำรายงาน
[Redacted Signature]
พฤษภาคม 2567

greeneco
co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II)

บริษัท ดี ซีวาร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

999 หมู่ที่ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

วันที่ 27 ส.ค. 2567

เรื่อง ขออนุญาตติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียงให้กับโครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ของ
บริษัท ดี ซีวาร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

เรียน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนที่ผังโครงการ
 2. ภาพถ่ายและวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง
 3. ข้อตกลงการขอตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง

ด้วยบริษัท ดี ซีวาร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด อยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 7564, 7565, 7566 และ 7567 รวมเนื้อที่ดิน 0-4-5 ไร่ โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

โดยค่าใช้จ่ายในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง รวมทั้งค่าไฟฟ้าที่ต้องขอต่อใช้ กับพื้นที่ของทาง เพื่อการทำงานของเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ ที่ต้องใช้ไฟฟ้าขนาด 15 แอมแปร์ ค่าใช้จ่ายประมาณ 400-500 บาท/24 ชั่วโมง (ตรวจวัด 1 ครั้ง ใช้เวลา 24 ชั่วโมง) ส่วนเครื่องตรวจวัดเสียงจะใช้แบตเตอรี่ในตัวเครื่อง ไม่มีการ ต่อไฟฟ้า (เครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง สิ่งที่ส่งมาด้วย 2) ทั้งนี้ โครงการจะจ่ายค่าเช่าดำเนินการให้แก่ว่าน ครั้งละ 1,000 บาท ค่าดำเนินการทั้งหมดโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ส่วนความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับเครื่องตรวจวัด จากกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่ของทางขณะติดตั้ง ให้ผู้ออกอำนาจความรับผิดชอบของทาง โดยโครงการจะแจ้งทางให้ทราบก่อนล่วงหน้าเป็นเวลา 7 วัน ก่อนเข้าไปติดตั้งเครื่องตรวจวัดดังกล่าว

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอความอนุเคราะห์ท่านในการอนุญาตให้บริษัทฯ เข้าไปติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียงภายในบริเวณพื้นที่ของทาง เพื่อเป็นเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) นำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ยื่นขออนุญาตให้เข้าดำเนินการ	
() ไม่อนุญาต เนื่องจาก.....	
() อนุญาต	
ลงชื่อ.....	
ตัวบรรจง (.....)	
ตำแหน่ง.....	
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ดี ซีวาร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

รูปที่ 18 หนังสืออนุญาตติดตั้งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (บริเวณร้านขายเครื่องดื่ม (ด้านทิศตะวันออก)

ลงนาม.....

บริษัท ดี ซีวาร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

พฤศจิกายน 2567

ลงนาม.....

บริษัท กรีนเนโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2567

รับผิดชอบผู้จัดทำรายงาน



ภาคผนวก ข.

สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1)

เลขที่ RLA-๐๐๐๐๓๙๐/๒๕๖๘

ลว. ๑๑ มิ.ย. ๖๘ เงิน ๓๑,๙๖๙



คำเตือน แม้จะได้รับใบอนุญาต
แบบ อ.๑
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารแล้ว
เจ้าของอาคารยังคงต้องมีหน้าที่
ขออนุญาตในส่วนของกฎหมายอื่น
ที่อาคารนี้เกี่ยวข้องต่อไป

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๙๑ / ๒๕๖๘

อาคารประเภทควบคุมการใช้
เมื่อก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จ
จะต้องแจ้งให้เมืองพัทยาตรวจสอบ
ก่อนใช้รับชม ก่อสร้างอาคาร ต่อมาอาคาร ๑๒
อาคารประเภทที่ต้องจัดให้มีการประกันภัย
ความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย
และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก

อนุญาตให้ บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง หนองปรือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัด ชลบุรี
รหัสไปรษณีย์ ๒๐๑๕๐

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หนองปรือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัด ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ ๒๐๑๕๐
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ -
เลขที่ ๗๕๖๔, ๗๕๖๕, ๗๕๖๖ และ ๗๕๖๗ เป็นที่ดินของ บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคาร จะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ -
เลขที่ - เป็นที่ดินของ -

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๗ ชั้น ๑ ชั้นใต้ดิน จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๑๕๒ ห้อง)
พื้นที่อาคาร/ความยาว ๗,๘๗๗ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๓๑ คัน พื้นที่ - ตารางเมตร พื้นที่ภายนอก ๑๔๘ ตร.ม., ท่อ ๑๘๗ ม.
(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่อาคาร/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่อาคาร/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ๑๕๐ / ๒๕๖๘
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี (๑) นายพรภักดี พลัฒน์ทิพย์ ส-สธ.๓๐๒๘ (๒) นายสุชาติ เทศศพร ภย.๓๘๖๖
(๓) นายวสันต์ แสงศรี สย.๙๖๗๐ (๔) นายณัฐพล ประชาเสรี สส.๖๒๐ (๕) นายณัฐพล ประชาเสรี วก.๑๒๑๐
เป็นผู้ควบคุมงาน

หรือ (๑) นายพรภักดี พลัฒน์ทิพย์ ส-สธ.๓๐๒๘ (๒) นายวสันต์ แสงศรี สย.๙๖๗๐
(๓) นายณัฐพล ประชาเสรี สส.๖๒๐ (๔) นายณัฐพล ประชาเสรี วก.๑๒๑๐
(๕) นายปริญญ์ บัณฑิศักดิ์ วพก.๑๕๐๓ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

15

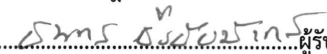
ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตและการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน ๓๑,๙๖๙ บาท

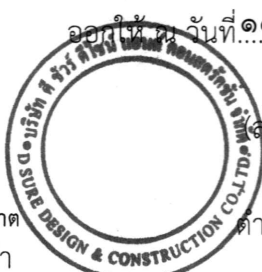
ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขกำหนดในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ
โดยเคร่งครัด ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนฯ
เลขที่ ทส.๑๐๐๙.๕/๒๒๙๗๕ ลว.๒๘ พ.ย. ๒๕๖๗
หากฝ่าฝืนมีความผิดตามกฎหมาย

(ลงชื่อ)  ผู้รับอนุญาต

หมายเหตุ ๑.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒.ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



(นายประเมศวร์ งามพิเชษฐ์...)

นายกเมืองพัทยา

เจ้าพนักงานท้องถิ่น